



EXCLUSIVE | AGENCY  
LUXURY REAL ESTATE

**5 Pièces**

**101 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2540**

**685 000 €**

**Mandelieu-la-Napoule**

Appartement à vendre (06210)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Superbe duplex 5 pièces 101,18m<sup>2</sup>, sublimé par une vaste terrasse 57m<sup>2</sup> et sa vue panoramique imprenable sur les paysages environnants. Situé au sein d'un domaine d'exception, cette résidence privée haut de gamme, sécurisée 24h/24, propose un cadre de vie privilégié. Vous y trouverez une piscine à débordement en copropriété idéale pour des moments de détente uniques. Ce bien, baigné de lumière, se compose d'un séjour spacieux avec cuisine ouverte entièrement équipée, d'une élégante salle à manger attenante, et de 3 chambres, dont une suite parentale avec dressing et un espace bureau intégré, ainsi ...

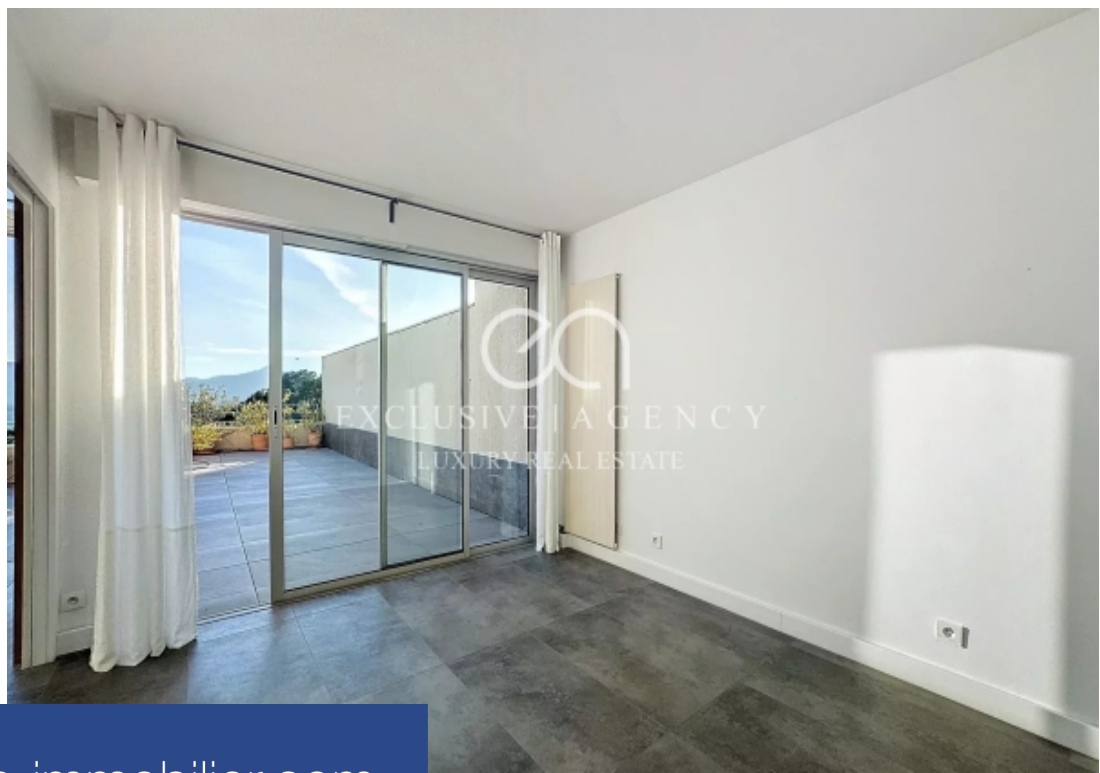
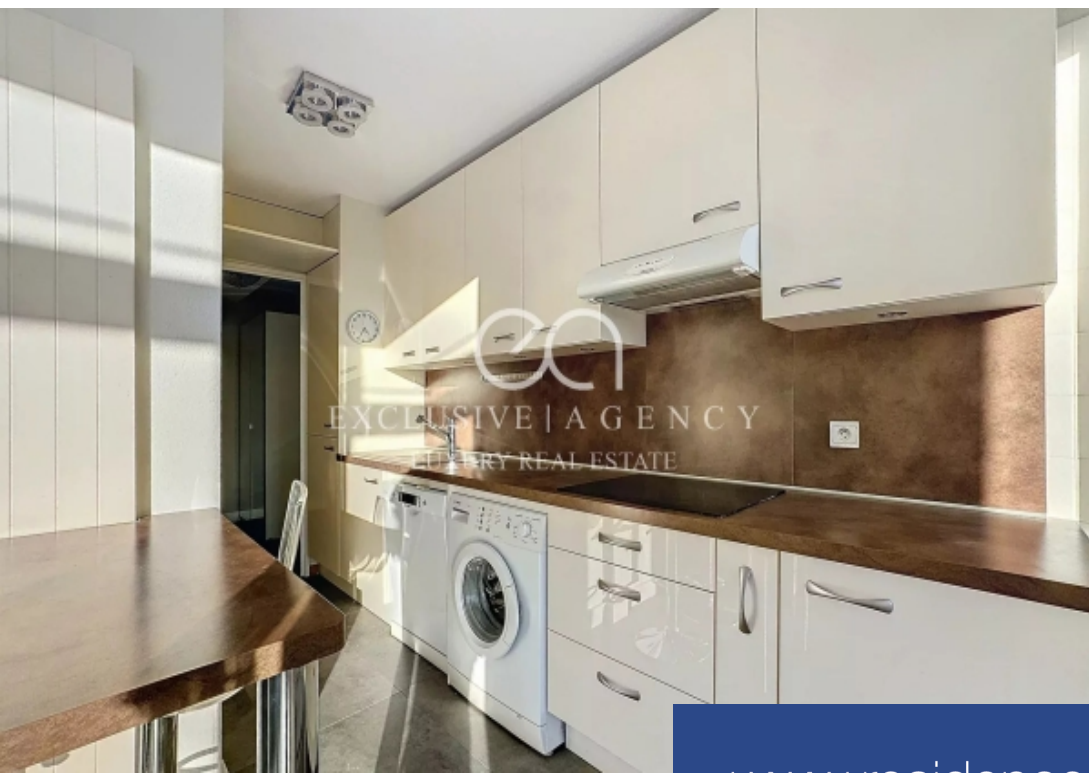
This stunning 5-room duplex of 101.18m<sup>2</sup> is enhanced by a spacious 57m<sup>2</sup> terrace offering breathtaking panoramic views of the surrounding landscapes. Located within an exceptional estate, this high-end private residence, secured 24/7, offers a privileged living environment. You will enjoy access to an infinity pool shared by the residents, perfect for unique moments of relaxation. Bathed in light, the property features a spacious living room with a fully equipped open kitchen, an elegant adjoining dining room, and 3 bedrooms, including a master suite with a walk-in closet and an integrated office ...

**EXCLUSIVE AGENCY**

7 RUE DE LA FONTAINE - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

