



**3 Pièces**

**41 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2895**

**384 800 €**

Marines de Cogolin  
Appartement à vendre (83310)

L'échappée  
résidences  
immobilier

# résidences immobilier

Vente appartement de 3 pièces de 41,16 m<sup>2</sup> et terrasse aux Marins de Cogolin, à 5km de Saint-Tropez. Au sein d'une résidence de standing très prisée, découvrez cet appartement de 41,16m<sup>2</sup> entièrement refait et bénéficiant d'une belle terrasse exposée Est-Ouest avec vue dégagée sur la Marina et vue Mer. Vous serez séduits par cet appartement traversant, très lumineux et proposant de très belles prestations et de belles vues Marina et Mer. Il est composé d'une pièce de vie d'environ 22 m<sup>2</sup> avec une cuisine aménagée et équipée, une grande chambre avec un accès direct sur la terrasse, une autre chambre d'appoint ou bureau et une salle d'eau avec wc. Double vitrage. Climatisation réversible. Sols entièrement refaits. Murs lissés. Ravalement récent. A proximité immédiate, vous aurez accès au Port avec ses commerces et restaurants, et la plage. Dans un rayon de 500m, vous trouverez le centre commercial de la Foux et des transports en commun. Bon rendement locatif. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. Pour tout renseignement ou visite, vous pouvez contacter Anne Blake au 06 60 18 41 40 Agence l'Echappée Bleue, Rond-Point de la ...

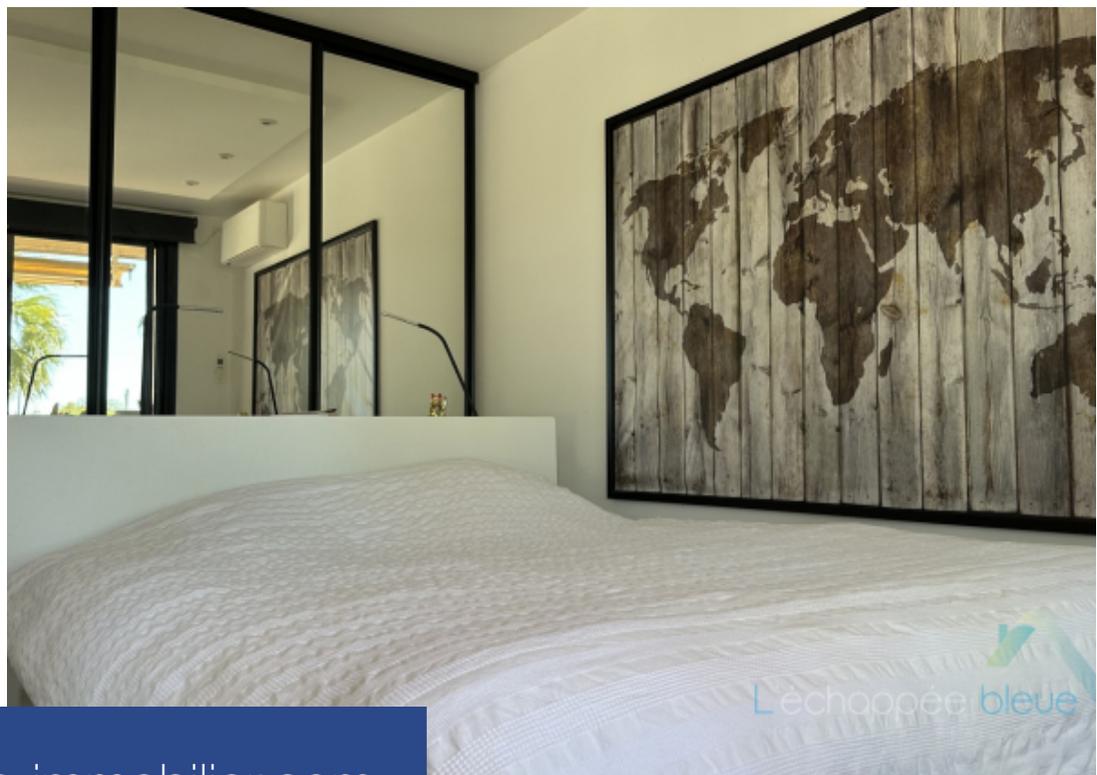
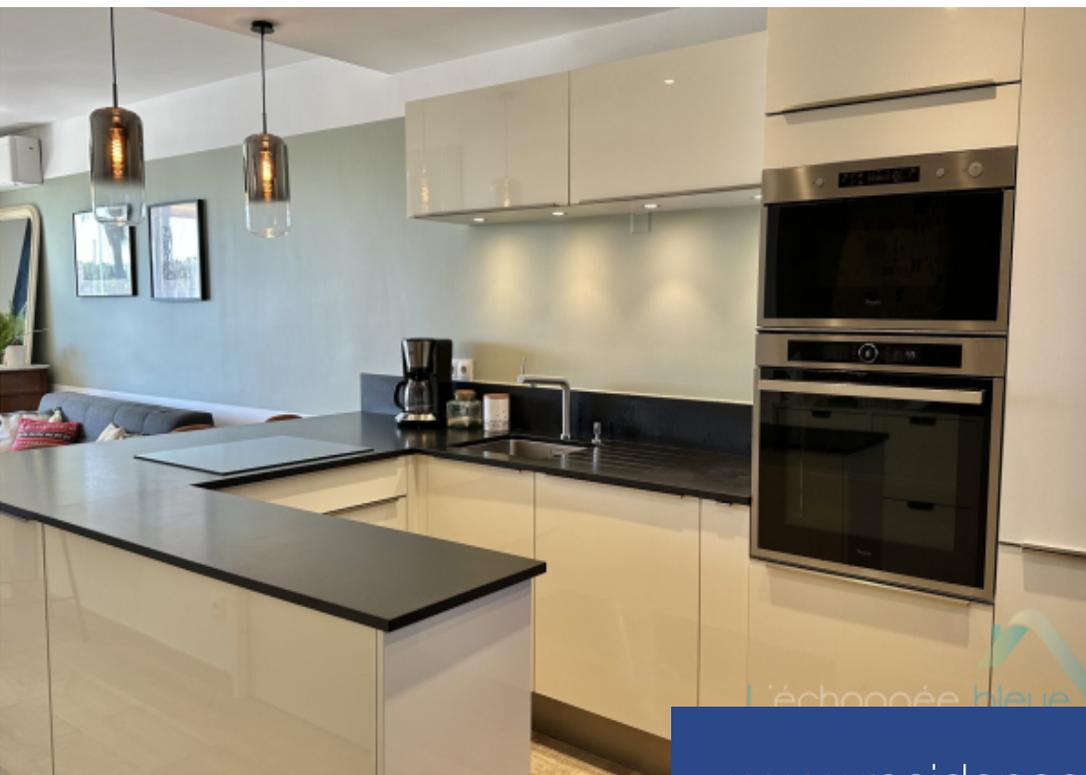
**L'ÉCHAPPÉE BLEUE IMMOBILIER GASSIN**

Rond Point De La Foux - 83580 GASSIN

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

