



**3 Pièces**

**56 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2904**

**299 250 €**

**Marines de Cogolin**  
Appartement à vendre (83310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Vente appartement de 2/3 pièces de 56,32m<sup>2</sup> en loi carrez, avec une loggia fermée de 10m<sup>2</sup> et un jardin de 13m<sup>2</sup>, aux Marines de Cogolin, à 4 km de Saint-Tropez Au sein d'une résidence fermée et sécurisée avec piscine et tennis (par abonnement), découvrez cet appartement traversant de 56,32 m<sup>2</sup> bénéficiant d'un jardin et d'une loggia fermée de 10 m<sup>2</sup>. . Vous serez charmés par ce rez de jardin traversant, très spacieux et bénéficiant d'un jardin d'environ 13m<sup>2</sup>. Il est composé d'une grande pièce de vie d'environ 19m<sup>2</sup> donnant directement sur la loggia fermée de 10m<sup>2</sup>, une cuisine semi ouverte aménagée et équipée, une grande chambre d'environ 22 m<sup>2</sup> avec un grand espace de rangements, une salle d'eau refaite récemment et un wc indépendant. A proximité immédiate, vous aurez accès au Port avec ses commerces et restaurants, et la plage. Dans un rayon de 500m, se trouvent le centre commercial de la Foux et des transports en commun. Très bonne rentabilité en location saisonnière. 'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques Pour tout renseignement ou visite, contactez Anne BLAKE au 06 60 18 41 40 Agence Echappée Bleue Golfe de St Tropez - ...

**L'ÉCHAPPÉE BLEUE IMMOBILIER GASSIN**

Rond Point De La Foux - 83580 GASSIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



L'échappée bleue

L'échappée bleue

L'échappée bleue