



3 Pièces

62 m²

Réf. [ad17dc4b-42a1-4e8e-8343-274e9d](#)

279 000 €

Marseille 16^{Eme}

Appartement à vendre (13016)

abriculteurs

résidences
immobilier

résidences immobilier

Abriculateurs vous propose à la vente cet appartement moderne de 3 pièces de 62 m² situé à Marseille. Ce bien est aménagé de la manière suivante :- Un séjour lumineux et décoré avec goût,- Deux chambres,- Une cuisine équipée,- WC séparés
Les atouts :- Une grande terrasse avec vue sur la mer pour profiter des beaux jours,- Appartement en excellent état, sans travaux à prévoir, construit il y a seulement un an,- Une place de parking disponible en option.
Proche de toutes commodités :- Plusieurs arrêt de bus à moins de 400 m tel que l'arrêt Eydoux Charmasson à 300 m,- École Saint Henri Raphel 2 à 700 m,- Plusieurs parcs et espaces verts à moins de 1 km,- Port de l'Estaque à 5 minutes en voiture.- 15 minutes de la Gare St Charles et à 15 minutes de l'aéroport de Marseille Provence
Caractéristiques techniques :- Taxe foncière: 950 €- Charges de copropriété : 156 € / mois (incluant l'eau chaude)- DPE : A- Mode de chauffage et distribution d'eau : individuel à l'électricité
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (Intéressés ? Contactez Abriculateurs pour visiter ce bien.

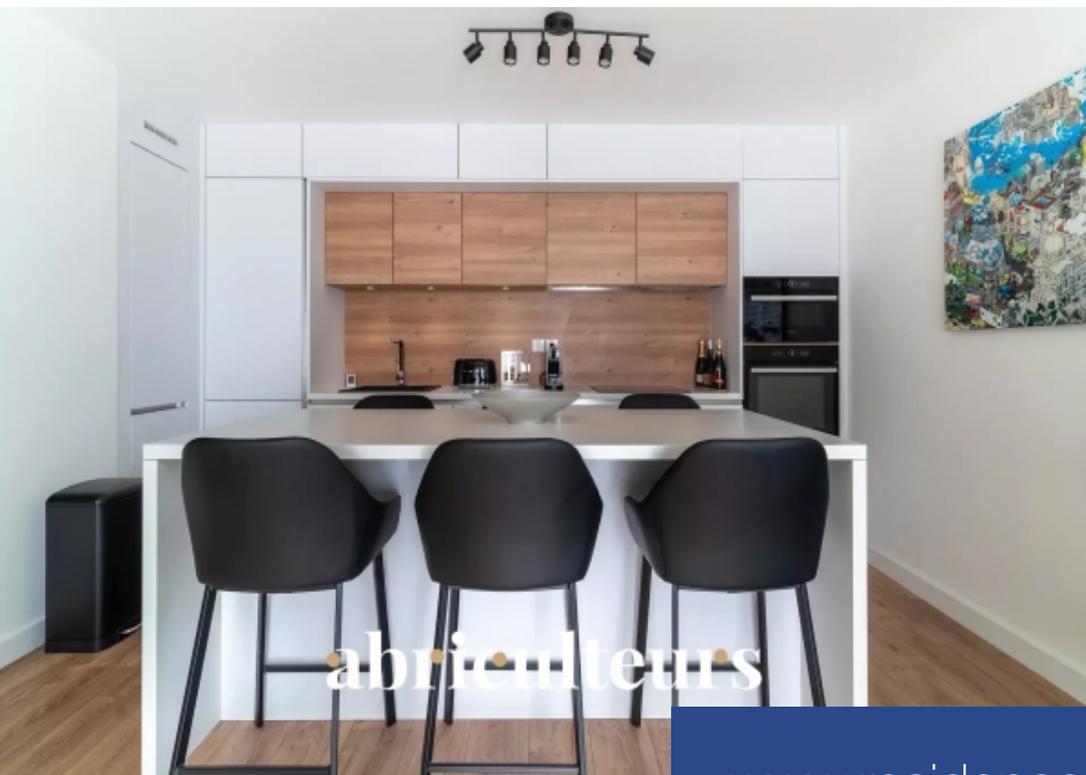
ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

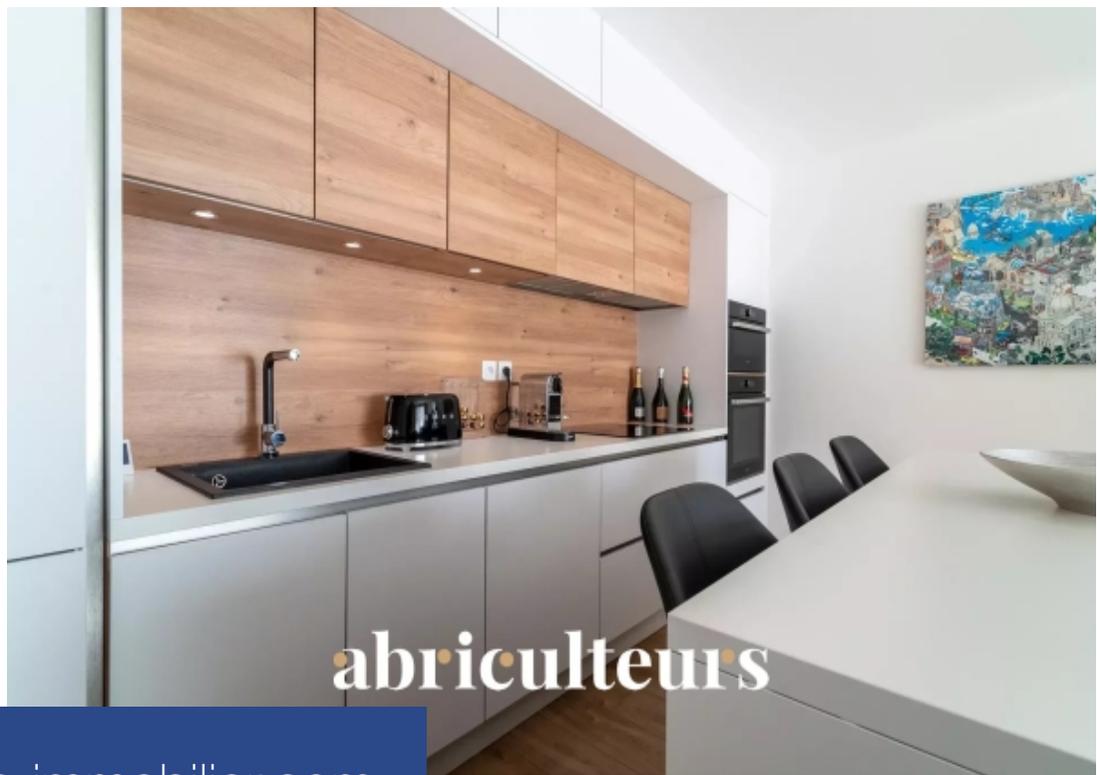
[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





abriculteurs



abriculteurs

www.residences-immobilier.com



abriculteurs



abriculteurs