



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4672](http://www.m-oi.fr/4672)

**5 Pièces**

**126 m<sup>2</sup>**

**Réf. 4672-MTR.**

**485 000 €**

**Marseille 1<sup>er</sup>**

**Appartement à vendre (13001)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

L'Office Immobilier de Marseille 1er vous présente à la vente ce bel appartement T5 de 126 m<sup>2</sup> avec caves et local à vélo. Situation et contexte : Situé au 14 rue rue Marcel Sambat, au calme, cet appartement se trouve à proximité de toutes les commodités et des transports en commun, à seulement 2 minutes à pied de la Gare Saint-Charles. Description intérieure : Au deuxième étage sans ascenseur d'un immeuble typiquement marseillais, vous découvrirez un appartement traversant composé d'une cuisine et d'un salon orientés sud, d'une salle de bain, des WC séparés, une salle d'eau avec toilettes, et une ...

The Marseille 1er Real Estate Office presents for sale this beautiful 126 m<sup>2</sup> T5 apartment with cellars and bicycle storage. Location and context: Located in a quiet street in the Chapitre district, this apartment is close to all amenities and public transport, just a 5-minute walk from Gare Saint-Charles. Interior description: On the second floor without elevator of a typical Marseille building, you will discover a dual-aspect apartment composed of a south-facing kitchen and living room, a bathroom, separate toilets, a shower room with toilets, and a laundry room. Sleeping area: The sleeping area ...

**MON OFFICE IMMOBILIER**

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Contactez l'agence





Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/2825](http://www.m-oi.fr/2825)



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4672](http://www.m-oi.fr/4672)

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)