



Tardy  
IMMOBILIER

7 Pièces

300 m<sup>2</sup>

Réf. 14795858

1 395 000 €

Marseille 6<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (13006)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans le quartier du Palais de Justice, en plein cœur de Marseille, nous sommes heureux de pouvoir vous présenter aujourd'hui ce bien d'exception situé au rez-de-chaussée d'un immeuble bourgeois, à proximité à pied de toutes les commodités, des commerces, du port et des axes routiers. En effet, ce superbe appartement entièrement revisité par une architecte, propose la jouissance d'env. 300m<sup>2</sup> de surface avec des volumes et des hauteurs de plafond d'autrefois. La marqueterie est d'époque et a été splendidement remise en valeur, 2 cheminées en marbre sont présentes dans les 2 salons d'apparat, une splendide véranda apporte lumière et caractère, vous trouverez des moulures d'époque dans toutes les pièces du niveau de vie. Répartis sur deux étages, le bien offre au premier niveau 2 espaces de réception lumineux donnant sur la véranda, par laquelle on accède à un coin jardin sans vis à vis, ainsi qu' une cuisine récente et une grande suite parentale. Un grand escalier nous conduit à l'étage inférieur où nous trouvons 3 autres grandes chambres en suite, ainsi qu'une autre chambre avec sa salle d'eau + une 2ème cuisine. Soit au total 5 chambres disposant chacune de sa salle d'eau et / ou ...

**CHARLES TARDY IMMOBILIER**

670 Chemin Carraire des Lecques - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

