



**3 Pièces**

**117 m<sup>2</sup>**

**Réf. 9550A**

**430 000 €**

**Marseille 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (13007)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité. Bompard , au 1<sup>er</sup> étage d'un immeuble au calme, appartement traversant d'environ 90m<sup>2</sup> et 18m<sup>2</sup> de terrasse sans vis à vis. Ce dernier comprend : Hall d'entrée, séjour, salle à manger, cuisine américaine équipée , une chambre parentale avec dressing et salle de bain.1 studio avec chambre, cuisine, salle d'eau et toilettes sur le même palier (possibilité de le transformer en cabinet pour profession libérale,...). 1 garage à vendre en sus. A 1 minutes à pied des transports, écoles, parcs et commerces de la place St Eugène.

Exclusive. Bompard, on the 1st floor of a quiet building, 90m<sup>2</sup> walk-through apartment with 18m<sup>2</sup> terrace not overlooked. Comprising : Entrance hall, living room, dining room, fitted open-plan kitchen, master bedroom with dressing room and bathroom.1 studio with bedroom, kitchen, shower room and toilet on the same floor (could be converted into a professional office,...). 1 garage for sale in addition. 1-minute walk from transport, schools, parks and shops at Place St Eugène.

## **KRETZ FAMILY REAL ESTATE**

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

