



2 Pièces

Réf. 84969704

636 000 €

Menton

Appartement à vendre (06500)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Nous vous proposons un appartement de grand standing avec une surface de 61 m<sup>2</sup>, comprenant une belle terrasse de 17 m<sup>2</sup>. Cet appartement lumineux bénéficie d'une exposition plein sud, garantissant une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée. Caractéristiques de l'appartement : Surface habitable : 61 m<sup>2</sup> Terrasse : 17 m<sup>2</sup> Climatisation Double parking Cave Informations financières : Charges mensuelles : 390 € Taxe foncière annuelle : 1647 € Situé dans une résidence de haut standing, cet appartement est idéal pour ceux qui recherchent confort, élégance et commodités. N'hésitez pas à nous ...

We offer you a high-standard apartment with a surface area of 61 m<sup>2</sup>, including a beautiful 17 m<sup>2</sup> terrace. This bright apartment benefits from south-facing exposure, guaranteeing exceptional luminosity throughout the day. Apartment features : Living area: 61 m<sup>2</sup> Terrace: 17 m<sup>2</sup> (17 m<sup>2</sup>) Air conditioning Double parking space Cellar Financial information : Monthly utilities: €390 Annual property tax: €1647 Located in a luxury residence, this apartment is ideal for those seeking comfort, elegance and convenience. Please do not hesitate to contact us for further information or to arrange a viewing.

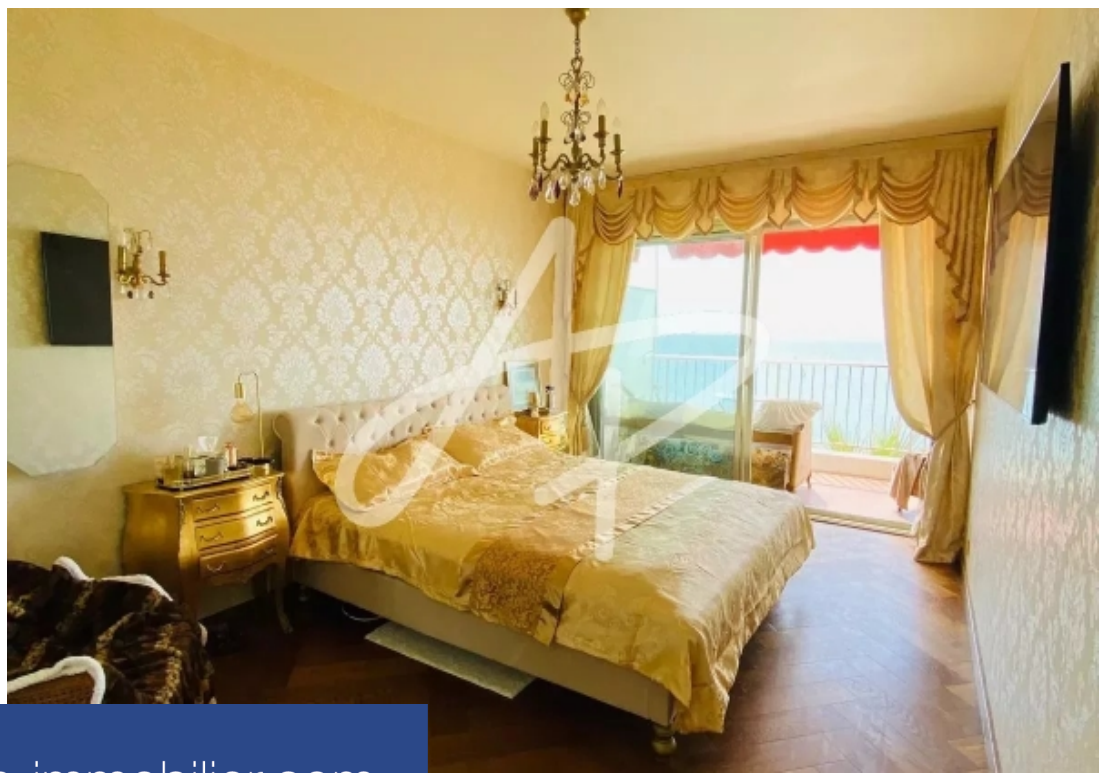
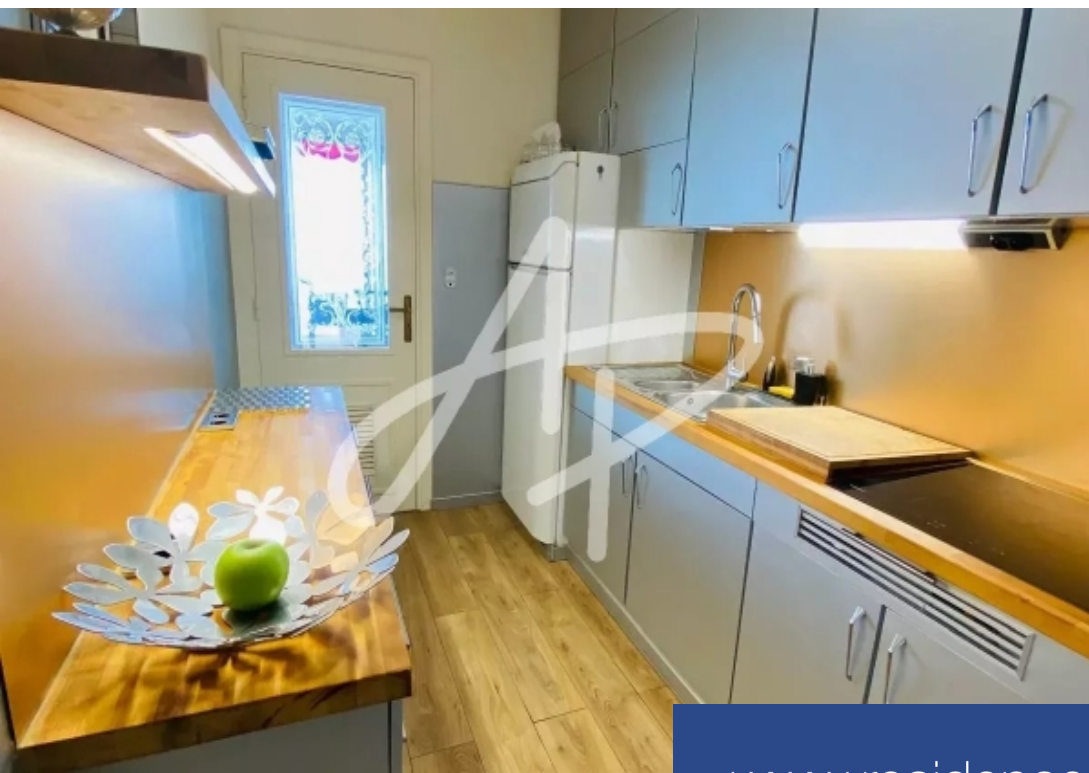
**AMANI PROPERTIES**

13 avenue de France - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

