

ARLTON GROUP

3 Pièces

86 m²

Réf. 14942

690 000 €

Menton

Appartement à vendre (06500)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Face à la mer, dans une résidence recherchée avec gardien et piscine, à quelques minutes à pied des commerces. Trois pièces traversant de 87 m2 en étage élevé, à remettre aux goûts du jour, comprend une entrée, un séjour sur terrasse sud-est bénéficiant d'une vue mer panoramique, d'une cuisine indépendante et de deux chambres sur balcon, salle de douche et salle de bains, toilettes invités. Nombreux rangements. Cave. Possibilité d'acheter un garage double dans la résidence. Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 6 240 €/an - Classe énergie 153 ...

Facing the sea, in a sought-after residence with a caretaker and a pool, a few minutes' walk from shops. Three-room apartment of 87 m2, to be renovated to one's taste, includes an entrance, a living room opening onto a southeast-facing terrace with panoramic sea views, an independent kitchen, and two bedrooms with balconies, a shower room, a bathroom, and guest toilets. Ample storage space. Cellar. Possibility to purchase a double garage in the residence. Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 6,240 €/yearly - Classe énergie 153 kWh/m². year (C) - ...

CARLTON INTERNATIONAL SAINT-JEAN-CAP-FERRAT

6 Quai Lindbergh - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

