

EMILE GARCIN

PROPRIÉTÉS

5 Pièces

140 m²

Réf. MGN-5007-LP

2 100 000 €

Menton

Appartement à vendre (06500)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A vendre, Côte d'Azur Menton, Emplacement exceptionnel à proximité des commerces et dans une résidence de standing, calme et sécurisée. Cet Appartement au 5ème et dernier étage avec ascenseur est un réel bijou. En duplex, il propose un vaste séjour double avec cheminée, une grande terrasse avec une vue magnifique sur la mer et le village de Menton, cuisine équipée, 3 chambres avec chacune leur salle de bain. Une piscine privée ainsi qu'un jardin font de l'appartement un bien atypique et rare. 2 Boxes en sous-sol ainsi qu'une cave.

Property with an exceptional location in a well-appointed, peaceful and secure residence close to the local shops. Accessed via an elevator on Levels 5 and 6, this top-floor duplex apartment is a real gem. It presents a large double living room with fireplace, a large terrace with a magnificent view of the village of Menton and out to sea, an equipped kitchen, and three ensuite bedrooms. It stands out for its private swimming pool and garden. Sold with two lockup storage boxes and a cellar in the basement.

EMILE GARCIN COTE D'AZUR

50 avenue Jean-Charles Mallet - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com