



2 Pièces

39 m²

Réf. ALBERT 1er

255 000 €

Menton

Appartement à vendre (06500)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À seulement 150 Mètres des plages et du bord de mer de menton idéalement situé à proximité immédiate des jardins biovès et du casino, dans le quartier central de menton, cet appartement permet de profiter de tout à pied : marché, gare ferroviaire, gare routière, rue piétonne et mairie. Nous vous proposons ce charmant 2 pièces de 40 m² en parfait état, avec un balcon de 5 M², situé au 3e étage d'une résidence construite en 2006. Un garage en sous-sol, situé au -2, est inclus, ce qui ajoute une valeur considérable à ce bien rare en plein centre de menton.

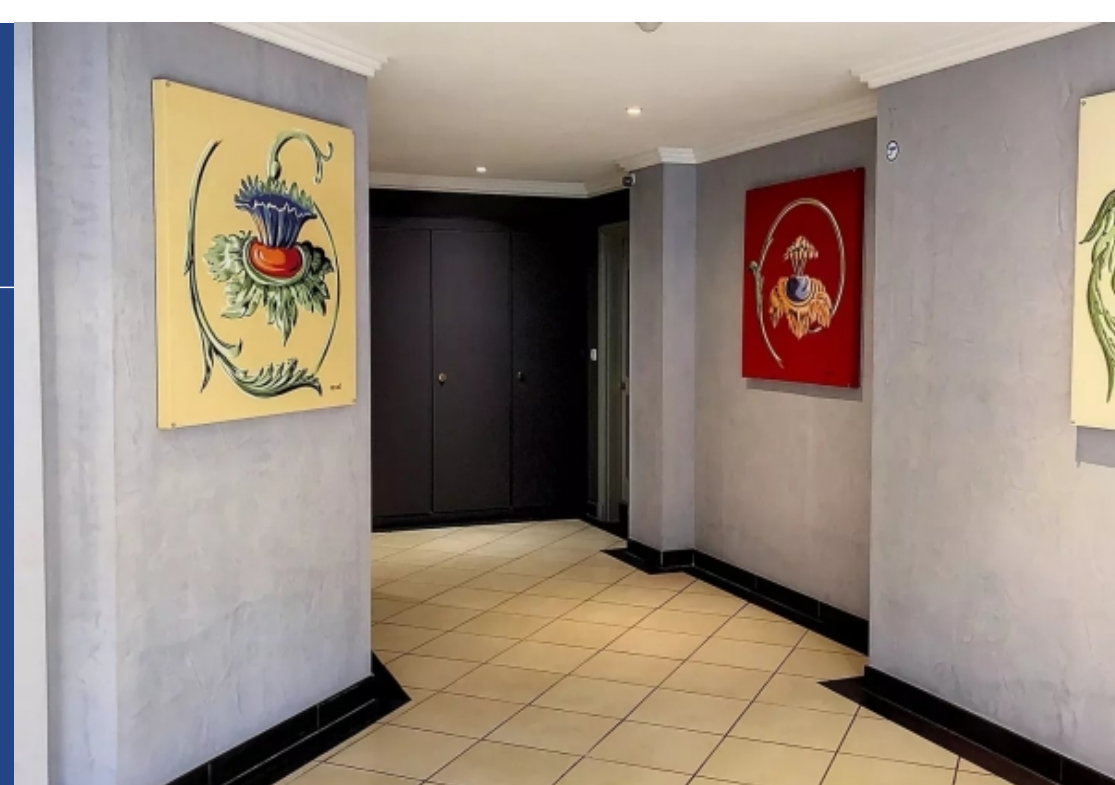
Exclusive to italgest only 150 meters from the beaches and the seaside of menton; ideally located very close to the bioves gardens and the casino in the main district of the city allowing you to do everything on foot ... The market, the train station, the bus station, the pedestrian street and the town hall, we offer you this beautiful 2 rooms of 40 m² in perfect condition and with a balcony of 5m² on the 3rd floor of a residence built in 2006. A garage in the basement at -1 is included, an asset that makes this property exceptional in the center of menton .

ITALGEST GROUP INTERNATIONAL REAL ESTATE

13, Avenue porte de France - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Villa Impériale



www.residences-immobilier.com

