



2 Pièces

40 m²

Réf. COCTO 2P

280 000 €

Menton

Appartement à vendre (06500)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Menton plein centre - 3 pièces neuf emplacement exceptionnel en plein centre-ville de Menton, dans la rue traversante de la place de la mairie et à deux minutes des plages, à proximité des commerces de la rue piétonne, des restaurants, et du musée Jean Cocteau. Superbe 2 pièces de 40 m² avec balcon, situé au 2^e étage. Les avantages : Cœur de Menton quartier prisé et authentique cadre de vie paisible architecture de caractères aux pieds des plages et des commerces livraison 4^e trimestre 2025 frais de notaire réduits possibilité d'acquies un parking à partir de 35 000 €.

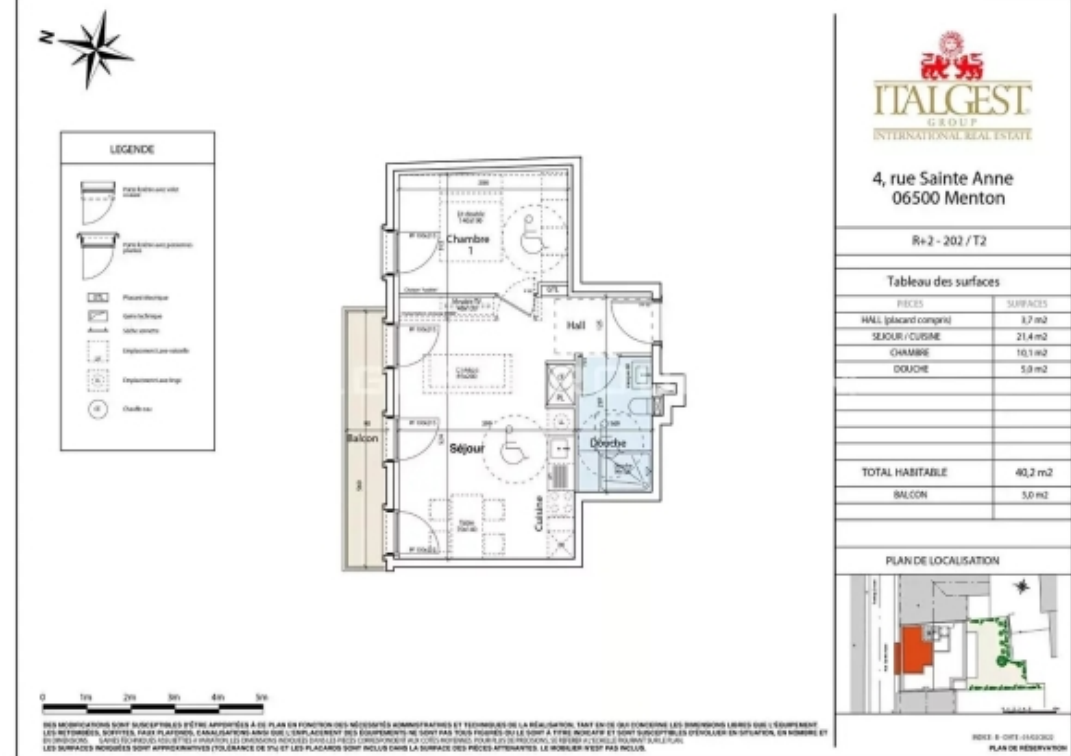
Exceptional location in the heart of Menton, on the street crossing the town hall square and just two minutes from the beaches, close to the shops on the pedestrian street, restaurants, and the Jean Cocteau museum. Superb 2-room apartment of 40 m² with a balcony, located on the 2nd floor advantages: heart of Menton desirable and authentic neighborhood peaceful living environment characteristic architecture close to the beaches and shops delivery in the 4th quarter of 2025 reduced notary fees possibility to purchase a parking space starting from €35,000.

ITALGEST GROUP INTERNATIONAL REAL ESTATE

13, Avenue porte de France - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Le Coctô



www.residences-immobilier.com

