



**2 Pièces**

**50 m<sup>2</sup>**

**Réf. VMC1690**

**2 200 000 €**

**Monaco**

Appartement à vendre (98000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Ce charmant 2 pièces est situé au cœur du quartier du Jardin Exotique, proche de toutes commodités. Cet appartement représente une véritable opportunité d'investissement. Il est actuellement loué jusqu'au 1 octobre 2023, à 3'350€ par mois + charges. Rénové avec des matériaux de haute qualité, cet appartement dispose de très belles finitions. Il est composé d'une entrée, un spacieux espace de vie avec sa cuisine ouverte, entièrement équipée, une salle de bain en marbre, une chambre à coucher comprenant de nombreux placards de rangement. L'appartement est équipé de l'air conditionné.

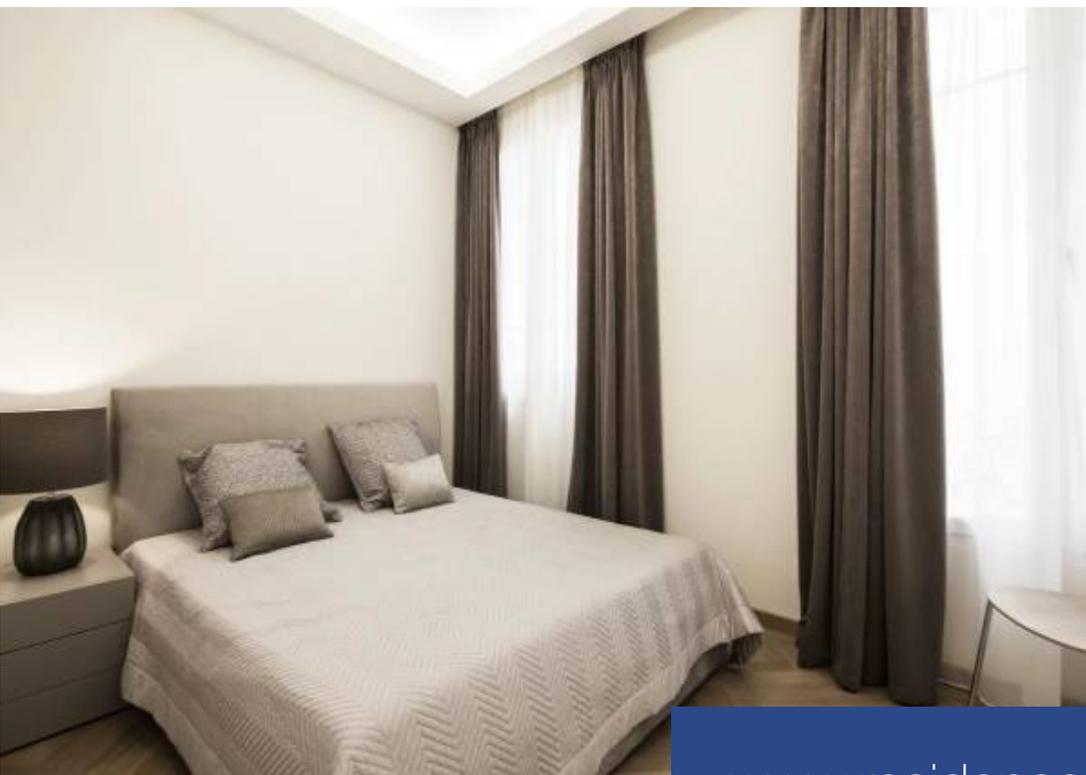
Situated within a charming Bourgeois building in Jardin Exotique, this wonderfully bright one-bedroom apartment offers an ideal pied-a-terre in the Principality. The apartment is rented out till 1st October 2023 at the price of 3 350€ + charges. Having recently undergone high quality renovations, features include wood parquet, marble finishes in the bathroom, custom-made wardrobes, new double-glazed windows, reversible air conditioning and a fully equipped open-plan kitchen. Within walking distance of local amenities, the property is conveniently located for easy access to neighbouring towns as ...

**AGENCE LORENZA VON STEIN LUXURY REAL ESTATE MONACO &**  
47, boulevard du Jardin Exotique - 98000 MONACO

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

