

COLDWELL BANKER
RESEAU IMMOBILIER MONDIAL

Studio

25 m²

Réf. VMC-2024-56

1 790 000 €

Monaco

Appartement à vendre (98000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

CARRE d' OR - Dans une résidence de prestige avec gardien 24h/7, Studio entièrement rénové, lumineux et raffiné, à deux pas de la Place du Casino. Ce studio ayant ue vue sur cour et jardin, se compose d'un hall d'entrée, une pièce principale et une salle de bain équipée. Actuellement loué 32,400 € / an soit une rentabilité d'environ 2%.Usage mixte : habitation ou bureauCave en supplément à 100 000€.

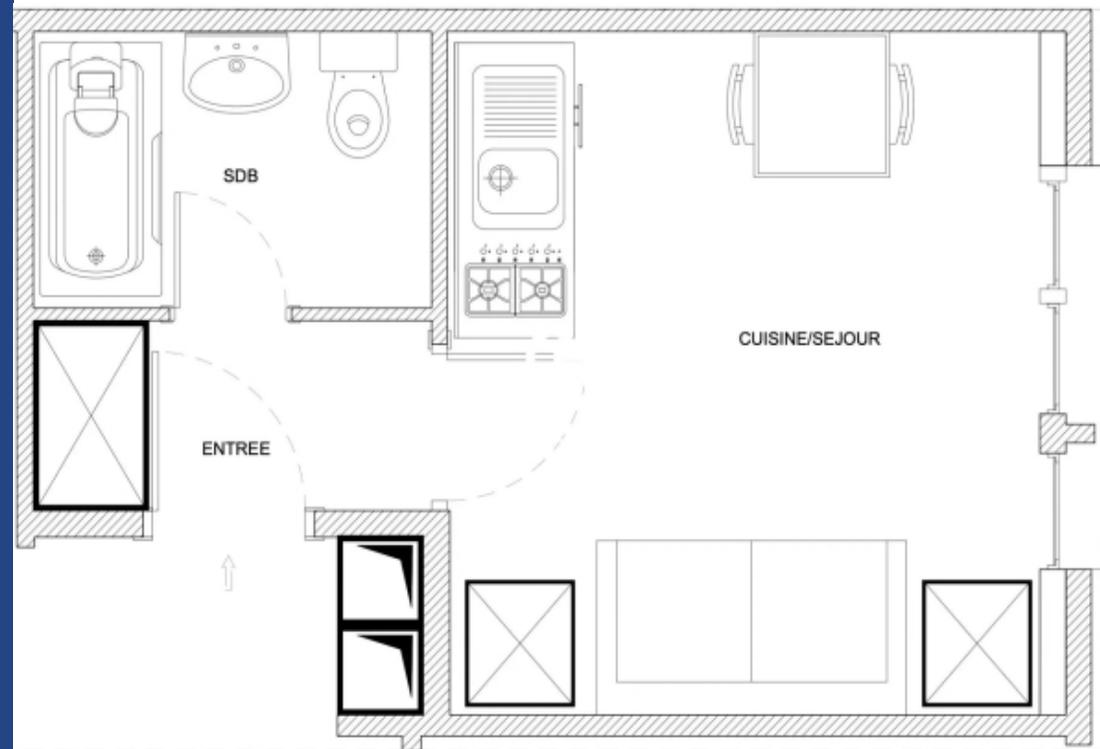
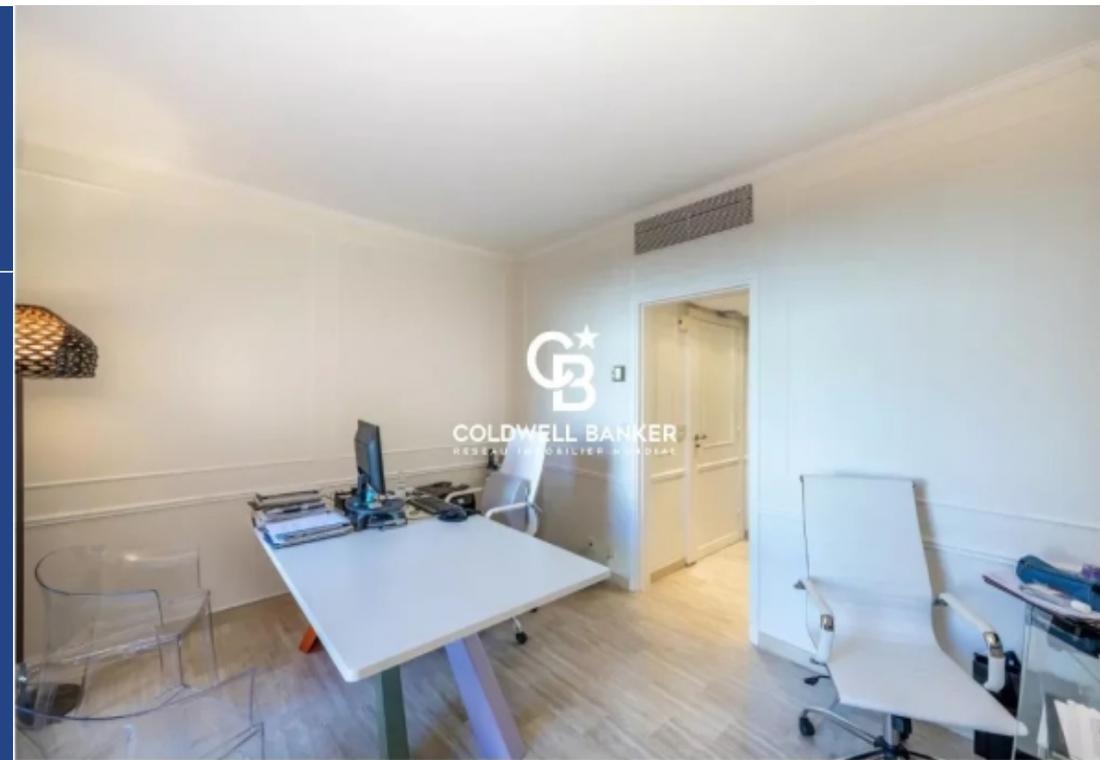
CARRE d' OR - In a prestigious residence with caretaker 24/7, Studio completely renovated, bright and refined, a stone's throw from the Place du Casino. This studio with a view of the courtyard and garden, consists of an entrance hall, a main room and an equipped bathroom. Currently rented 32,400 € / year for a profitability of about 2%.Mixed use: residential or officeCellar in addition to 100,000€.

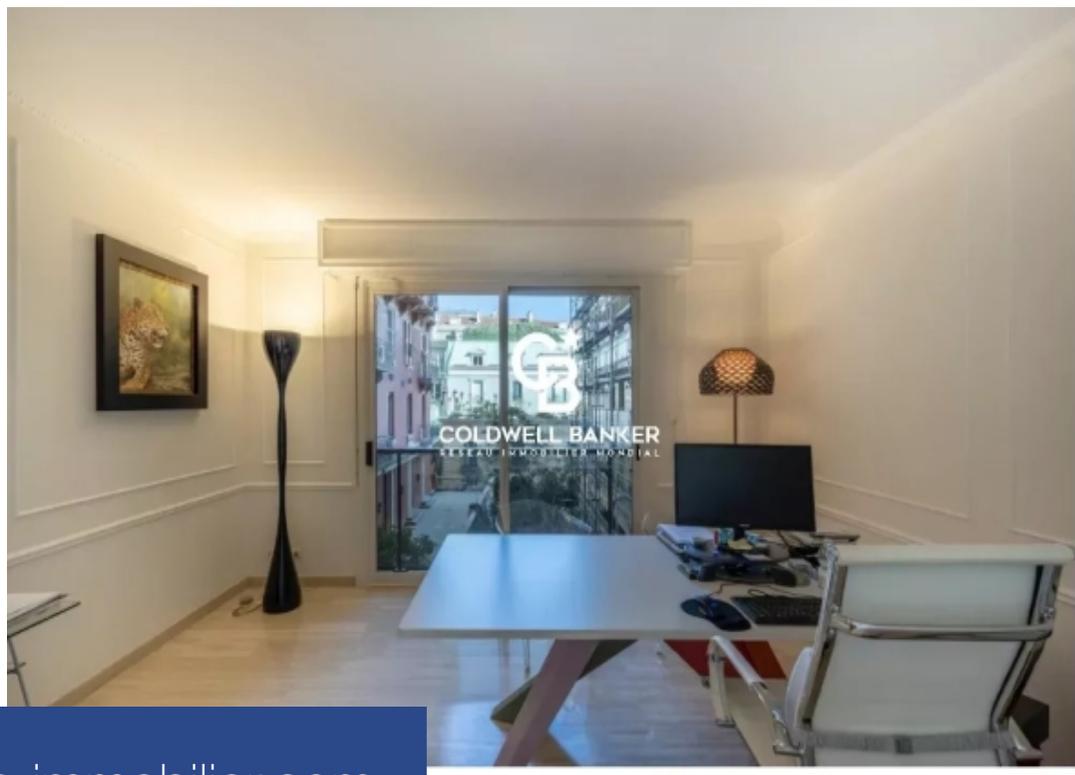
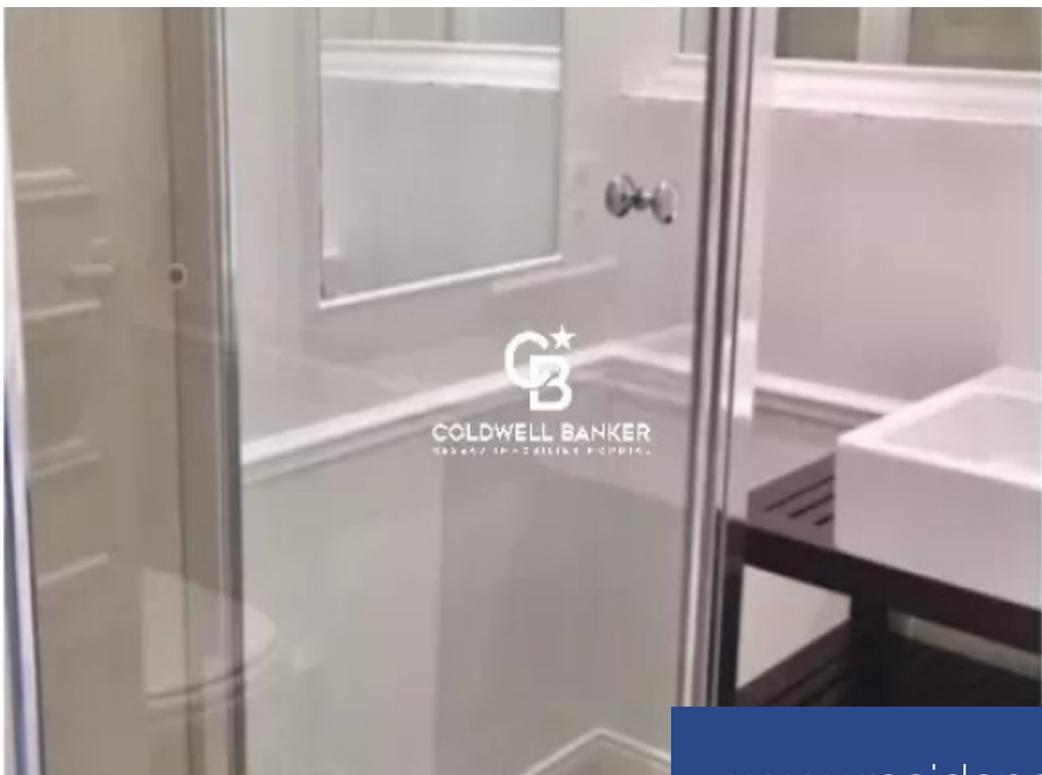
COLDWELL BANKER ETIC REALTY

15 bd Princesse Charlotte - 98000 MONACO

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

