



**2 Pièces**

**109 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83120814**

**3 600 000 €**

**Monaco**

Appartement à vendre (98000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Grand 2 pièces de 109m<sup>2</sup> situé au 1er étage de la future résidence "villa ninetta". Composition : hall d'entrée avec placards, Dégagement, toilettes invités, chambre avec beau dressing et salle de bains, cuisine équipée ouverte sur le séjour. Très belles prestations et finitions de grande qualité. Possibilité parking en sus à 350 000€ l'unité. Frais de notaire réduits. Possibilité de visiter notre appartement témoin sur rdvréalité virtuelle disponible.

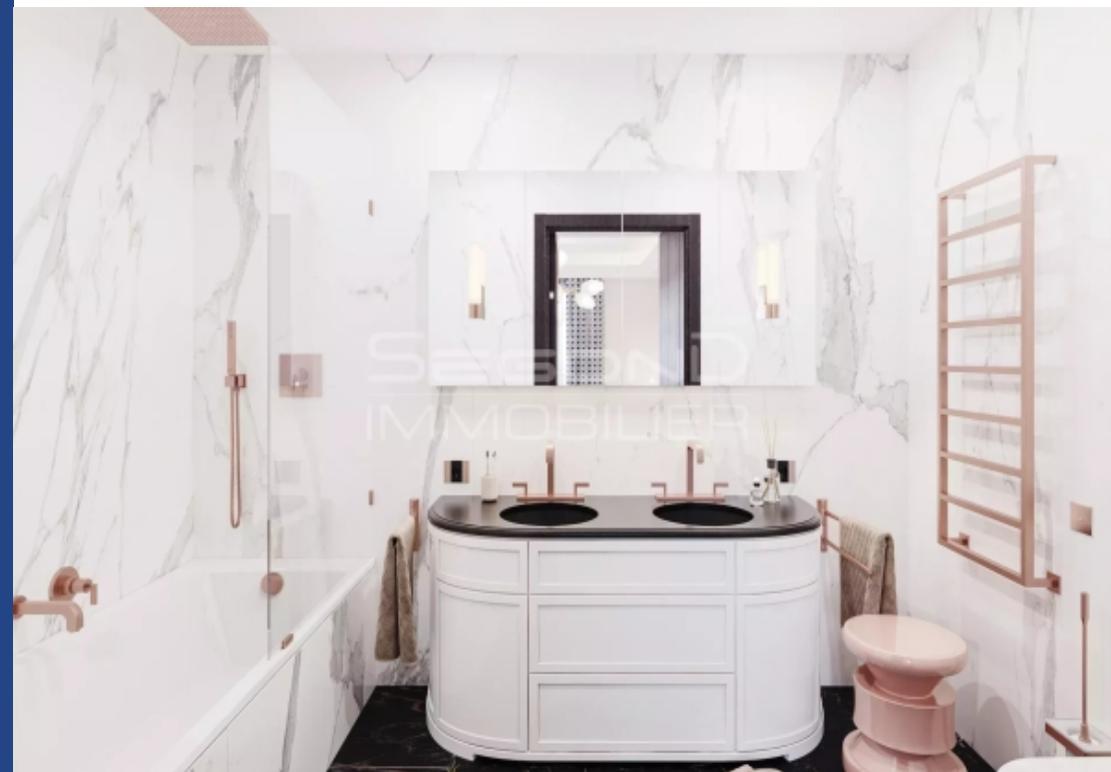
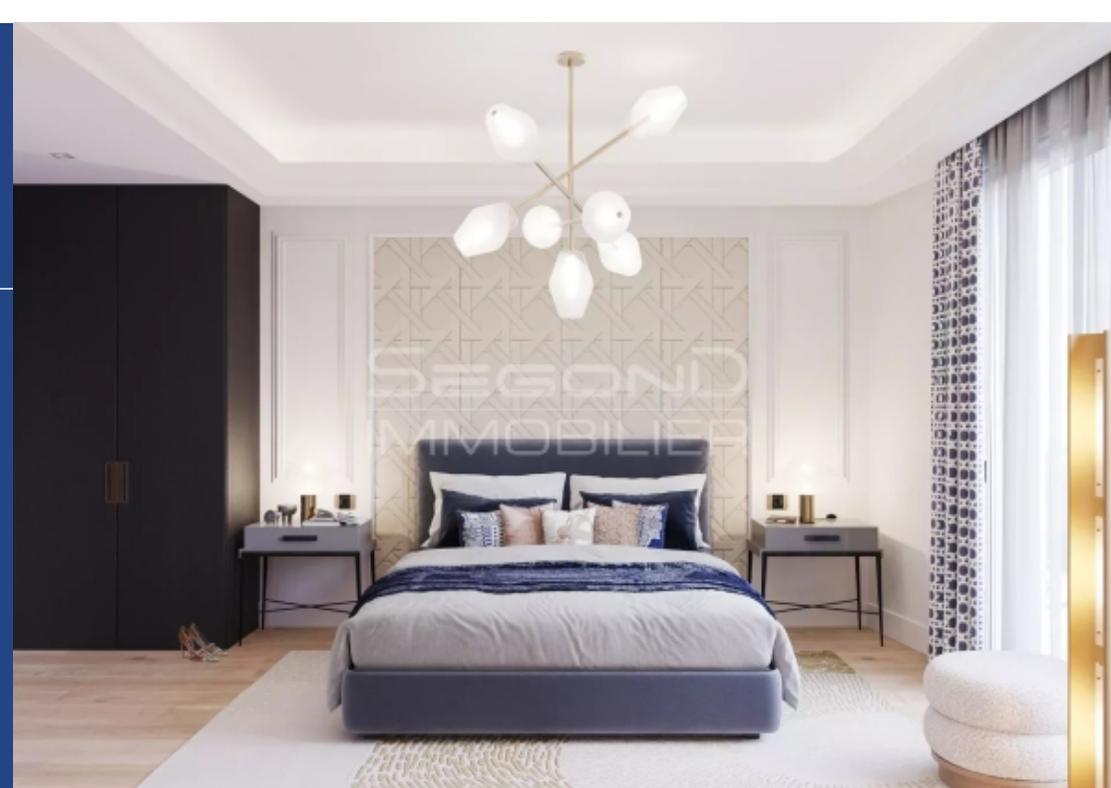
Large 2-room 109m<sup>2</sup> apartment on 1st floor of future résidence "villa ninetta".  
Comprising: entrance hall with cupboards, storage room, guest toilet, bedroom with dressing room and bathroom, fitted kitchen opening onto living room. Finished to a very high standard. Parking available at 350,000 euros per unit. Notary fees waived. Opportunity to visit our apartment early by appointment. Virtual layout available.

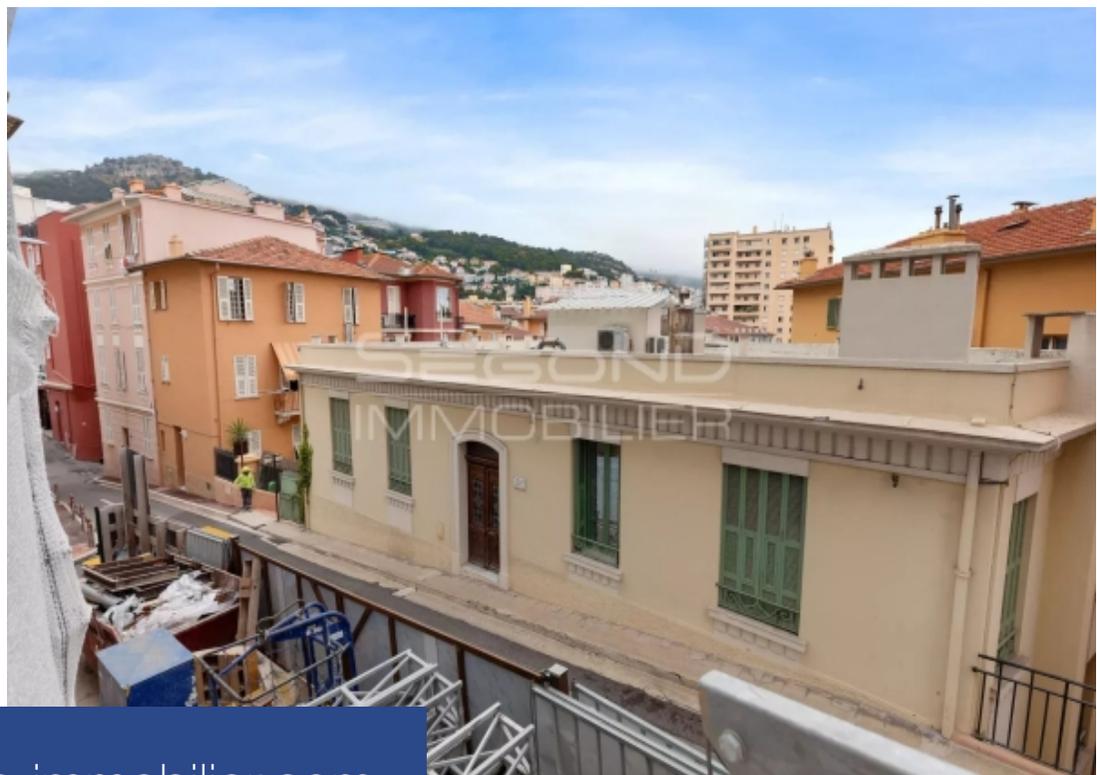
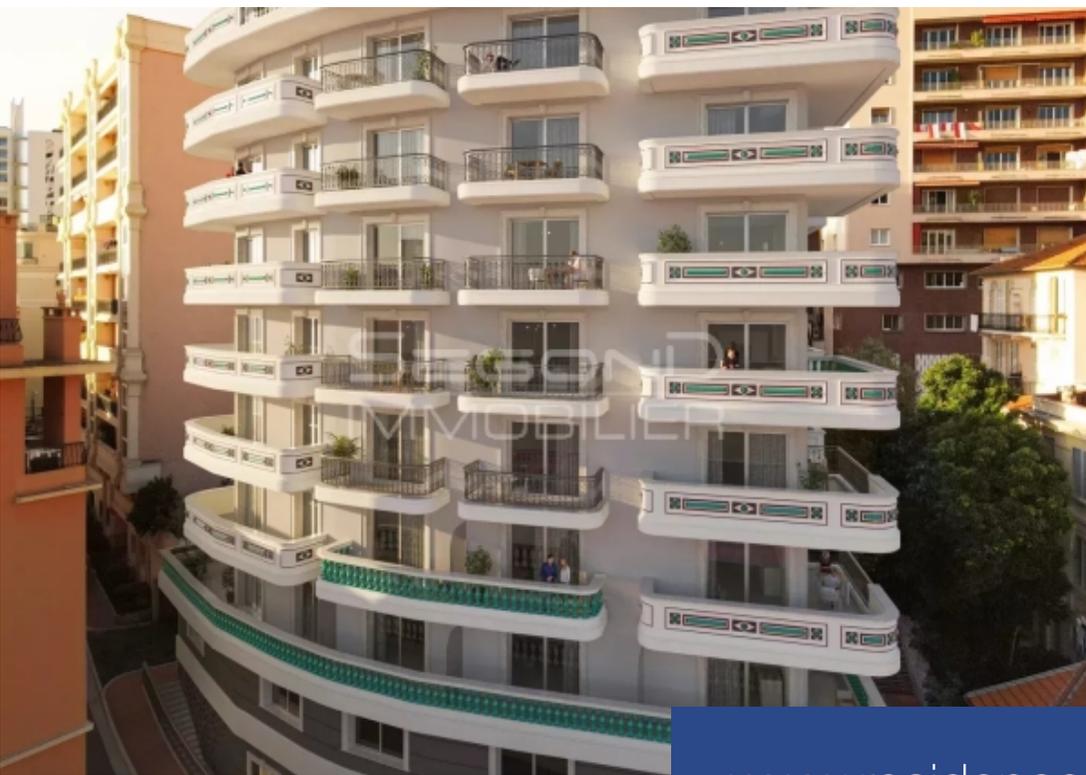
## SEGOND IMMOBILIER

« Le 45 » - 45, rue Grimaldi - 98000 MONACO

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





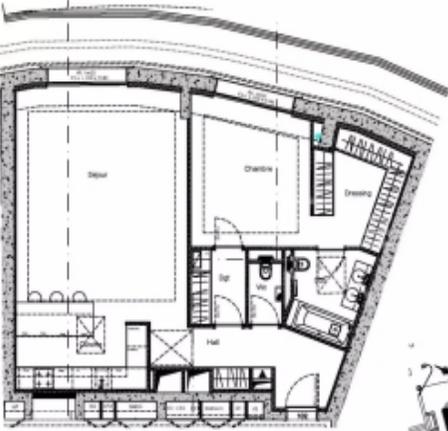
[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

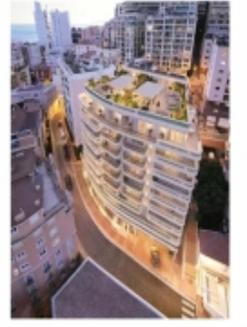


**VILLA NINETTA**  
3, RUE MALBOSQUET  
PRINCIPALITE DE MONACO



2 P	102
Intérieur	
Séj./Cuis.	51.00 m <sup>2</sup>
Ch./Dress.	30.00 m <sup>2</sup>
Sdb	7.50 m <sup>2</sup>
Wc	2.50 m <sup>2</sup>
Autres	18.00 m <sup>2</sup>
109 m <sup>2</sup>	





ARCHITECTE  
**SCI NETTAM**  
Espace de la Principauté de Monaco - Rue de la Principauté  
06100 MONACO - FRANCE  
Tél : +33 (0)4 93 80 80 80

ARCHITECTE  
**CARINE NOTARI - ARCHITECTES**  
10, Avenue des Colonnades - MC 98000 - MONACO  
Tél : +33 (0)4 93 80 80 80

