



DEGONDÉ
IMMOBILIER

Studio

52 m²

Réf. 85429369

3 000 000 €

Monaco

Appartement à vendre (98000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé dans l'immeuble Le 45, cet élégant studio neuf se trouve au 2ème étage, en plein cœur du quartier de La Condamine, l'un des secteurs les plus recherchés de Monaco. D'une superficie totale de 52,7 m², ce bien moderne et fonctionnel offre un cadre de vie idéal, que ce soit pour un pied-à-terre, une résidence principale ou un investissement locatif. L'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'une pièce principale lumineuse avec une cuisine entièrement équipée, et d'une salle de bains raffinée. En complément, ce bien inclut un parking, un avantage rare et précieux à Monaco. L'appartement ...

Located in the Le 45 building, this elegant new studio is on the 2nd floor, right in the heart of La Condamine, one of Monaco's most sought-after areas. With a total surface area of 52.7 m², this modern and functional property offers an ideal living environment, whether as a pied-à-terre, main residence or rental investment. The apartment comprises an entrance hall, a bright main room with a fully-equipped kitchen, and a refined bathroom. In addition, this property includes a parking space, a rare and valuable asset in Monaco. Although the apartment does not benefit from an unobstructed view, ...

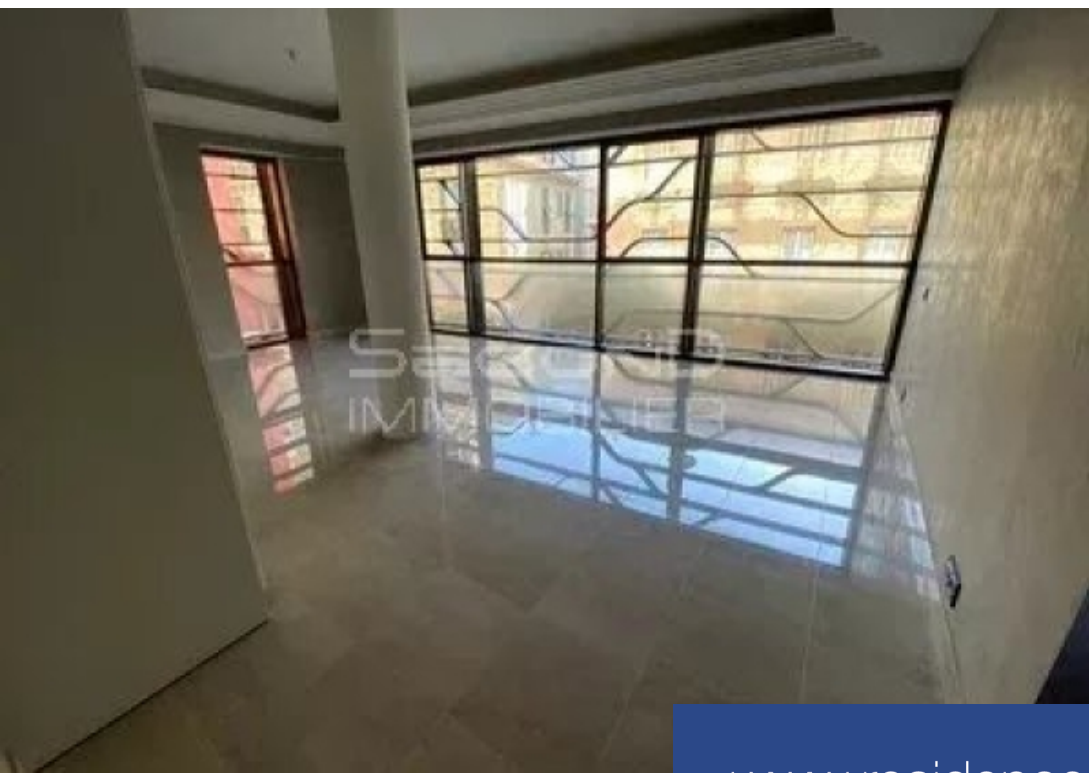
SEGOND IMMOBILIER

« Le 45 » - 45, rue Grimaldi - 98000 MONACO

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

