



**3 Pièces**

**60 m<sup>2</sup>**

**Réf. 3588**

**326 000 €**

**Mougins**

Appartement à vendre (06250)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

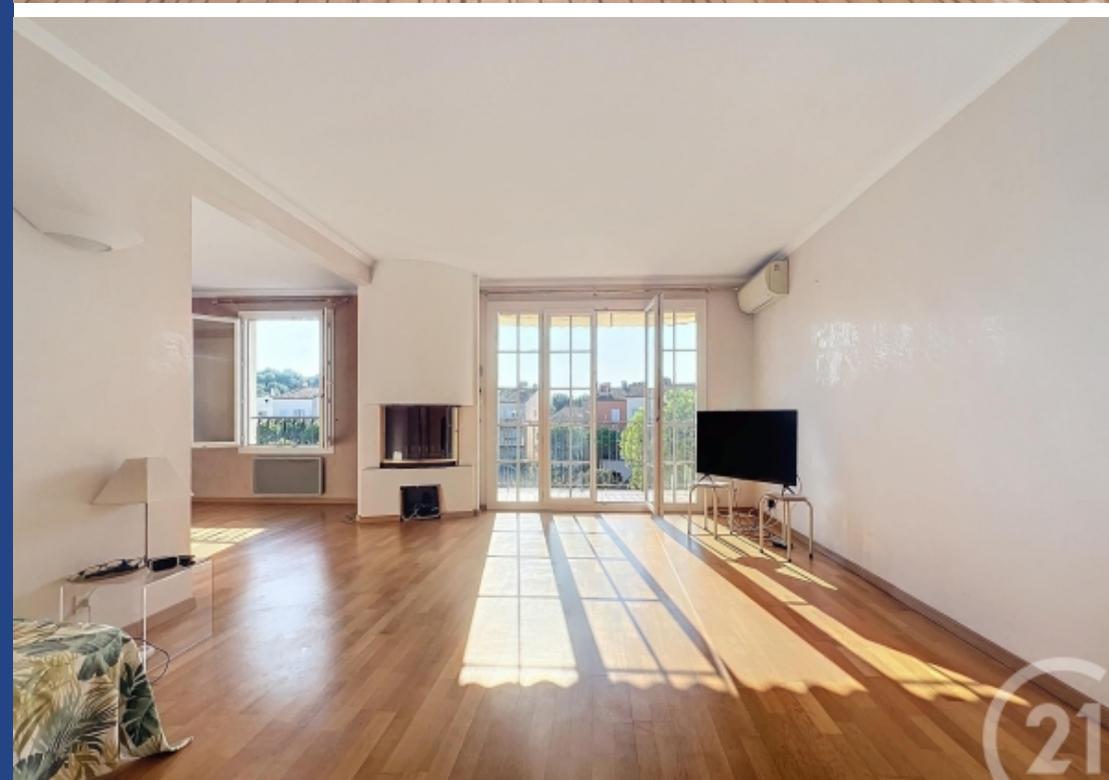
Mougins le Haut - Place des Arcades : Au cœur d'un quartier avec piscines, tennis, parc et gardiens, cet appartement 3 pièces de 60m<sup>2</sup> en dernier étage ouvre sur une terrasse de 9m<sup>2</sup> avec vue sur la place. Il se compose d'une entrée, grande double séjour climatisé avec cheminée, cuisine indépendante, chambre avec placard, salle de douche et WC indépendant. Il suffit de remonter une cloison dans le séjour pour obtenir la 2e chambre. L'appartement est vendu avec une cave et un garage double d'accès direct en sous-sol, rare ! A pied des commodités (pharmacie, boulangerie, supérette ...) Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1190.0 € et 1610.0 € pour 2021.

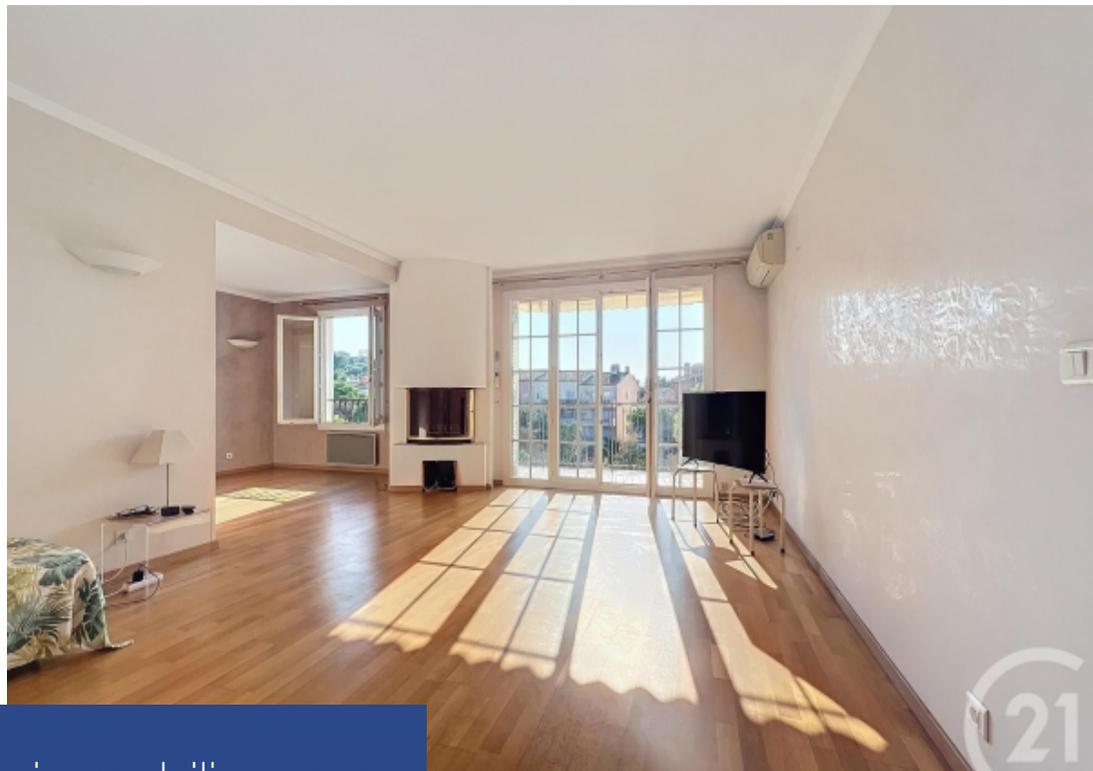
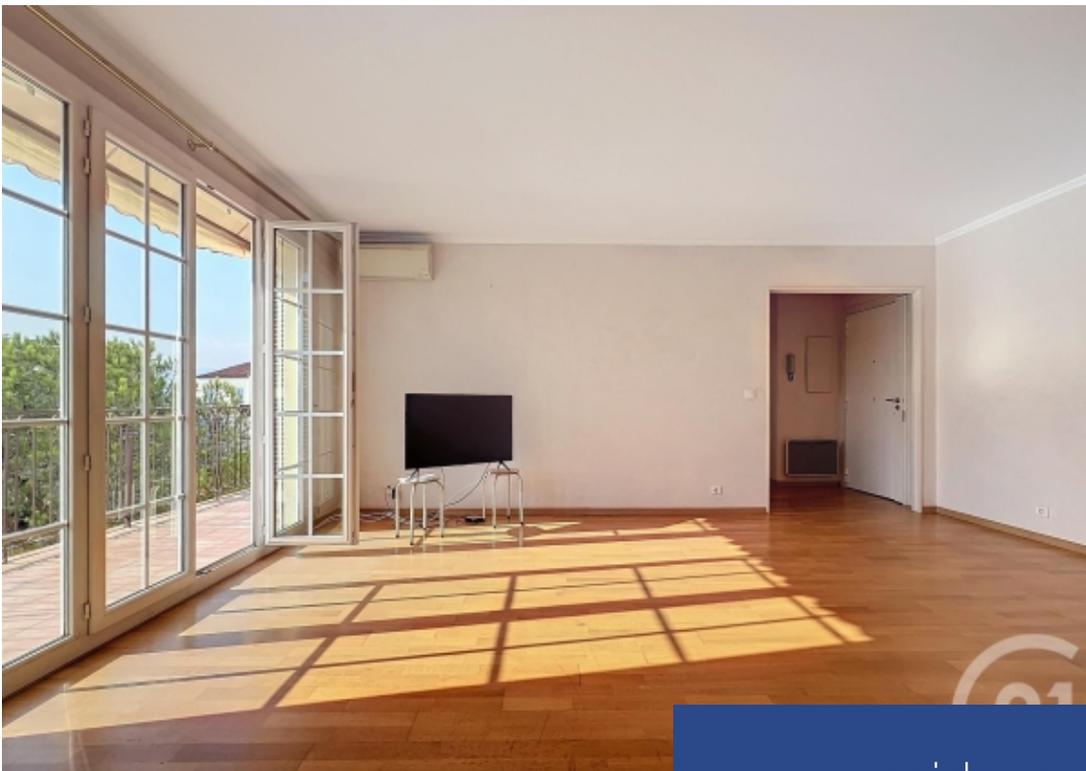
## CENTURY 21 COAST AND COUNTRY

71 avenue de Tournamy - 06250 MOUGINS

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

