



**3 Pièces**

**46 m<sup>2</sup>**

**Réf. 18**

**650 €**

**Nancy**

Appartement à louer (54000)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

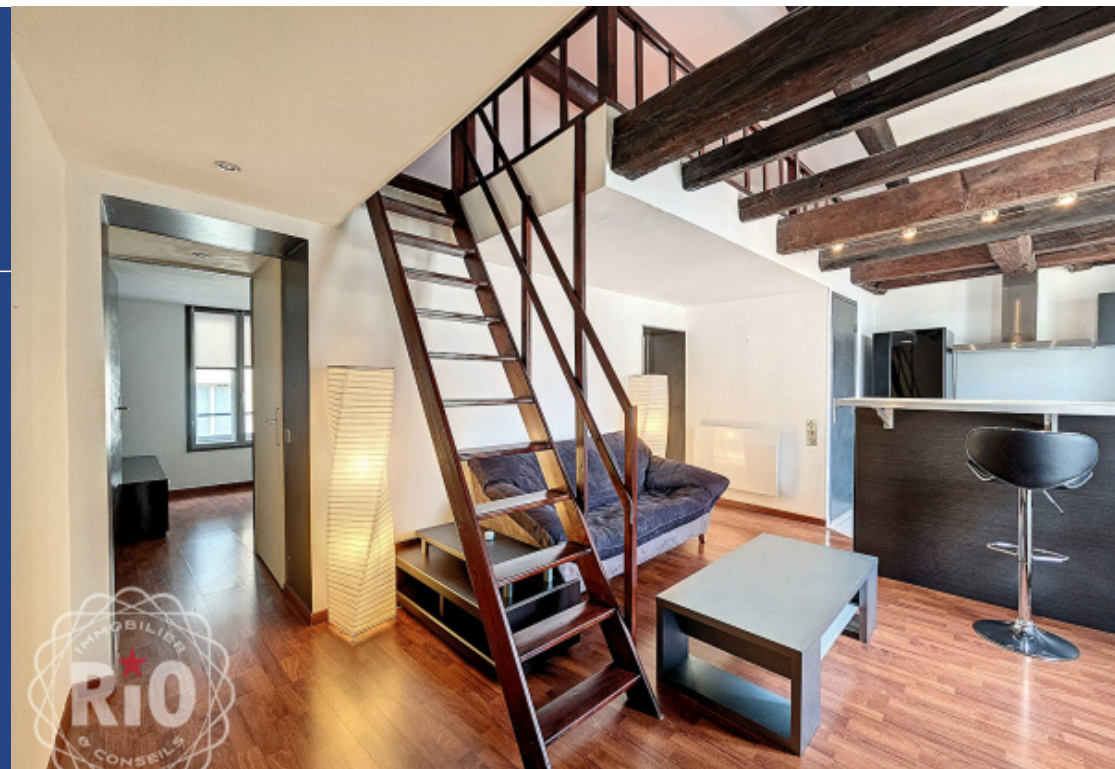
Idéalement situé rue des Soeurs Macarons, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité des commerces et des transports. Situé au 3ème et dernier étage, cet appartement vous séduira par son charme et ses poutres apparentes. La cuisine, entièrement équipée, est ouverte sur un séjour offrant un espace convivial pour recevoir vos proches. L'appartement comporte une chambre principale confortable, offrant un espace propice à la détente. Une deuxième chambre, polyvalente et pouvant être utilisée comme bureau, vous permettra de personnaliser l'espace en fonction de vos besoins. La salle d'eau fonctionnelle comprend une douche, les sanitaires sont séparés pour plus de confort. En bonus, l'appartement bénéficie d'une belle mezzanine pour plus d'espace. Un emplacement de stationnement peut être disponible en supplément juste en face de l'immeuble à partir du 1er février. Si vous êtes à la recherche d'un appartement meublé alliant charme et confort, ne manquez pas cette occasion ! Le montant des dépenses d'énergie annuel se situe entre 730€ et 1010€. DPE : D GES : B Appartement libre à partir du 17 Juillet 2024. Loyer HC : 650€ Charges : 49€ (provision mensuelle avec ...

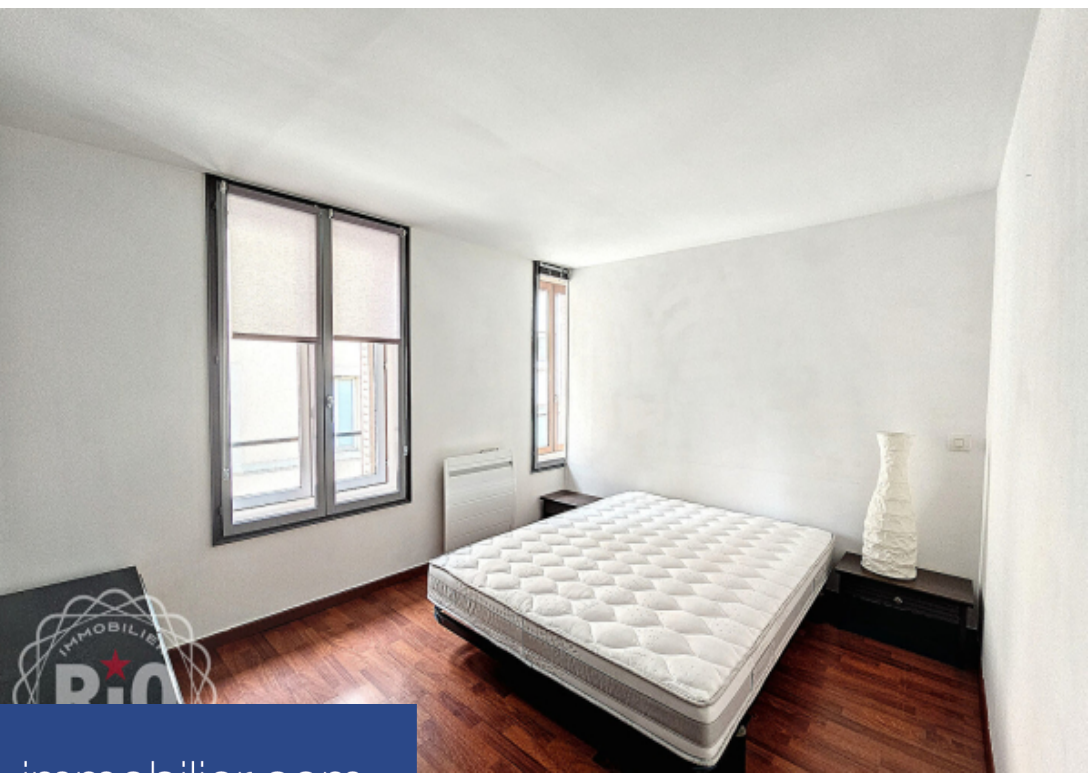
## LE RIO

47 rue de l'armee Patton - 54000 NANCY

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

