



6 Pièces

114 m²

Réf. 6393548

3 750 €

Neuilly sur Seine

Appartement à louer (92200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Neuilly - pasteur - inkermann - sectorisation pasteur - localisation idéale
- location meublée - en cours d'ameublement - au 3ème étage
(ascenseur) d'un immeuble de bon standing, un appartement traversant
de 5 pièces principales en parfait état, calme et ensoleillé - verdure. Cet
appartement comprend: une entrée (rangement), un double salon-salle
à manger (plus de 35 m2) donnant sur un balcon sur verdure, une
cuisine séparée d'îlotaire équipée, quatre (4) chambres (3 chambres sur
cour arborée - un balcon, rangements, et possibilité pour une petite
chambre d'enfant ou bureau), un dégagement (rangements), une salle
de bains, une salle d'eau (attenante à une chambre), et un wc séparé.
Une cave complète ce bien. Parking possible en sus (150 eur par mois).
Parquet, double-vitrages, climatisations amovibles, fibre optique.
Gardiennage, digicode, interphone. Provision mensuelle pour charges
locatives (régularisation annuelle): 349,00 eur - dépôt de garantie :
7.102,00 eur. H. C. L. Ttc en cas de résidence principale (bail soumis à
la loi alur) : 1.372,08 eur (soit 12 eur / m²) - états des lieux effectués par
actes d'huissiers aux frais partagés par moitié entre bailleur et locataire.
H. C. ...

AGENCE VANEAU TROCADERO

64 AVENUE RAYMOND POINCARE - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

