



VANEAU
Luxury Real Estate

2 Pièces

40 m²

Réf. 6386529

1 400 €

Neuilly sur Seine
Appartement à louer (92200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Neuilly - mairie - "le charme de la rive gauche" a neuilly - en plein coeur de neuilly, au 6ème et dernier étage (asc.) d'un immeuble pierre de taille, un charmant appartement de 2 pièces en parfait état comprenant une entré (rangements), un salon (cheminé), une cuisine aménagé et équipé, une chambre, et une salle d'eau avec wc. Poutres apparentes, parquet, double-vitrages. Une cave et un petit cabanon extérieur complètent ce bien. Interphone, digicode. Tout le charme de l'ancien, lumineux et calme. Provision mensuelle pour charges locatives (régularisation annuelle): 50,00 eur - Dépôt de garantie : 1.350,00 eur. H. C. L. Ttc en cas de résidence principale (bail soumis à la loi alur) : 611,55 eur (soit 15 eur / M²) dont 122,31 eur (3 eur / M²) pour l'établissement de l'état des lieux d'entré. H. C. L. Ttc en cas de résidence secondaire ou bail société (bail soumis au code civil): 1.620,00 eur (soit 10 % du loyer annuel hc) - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

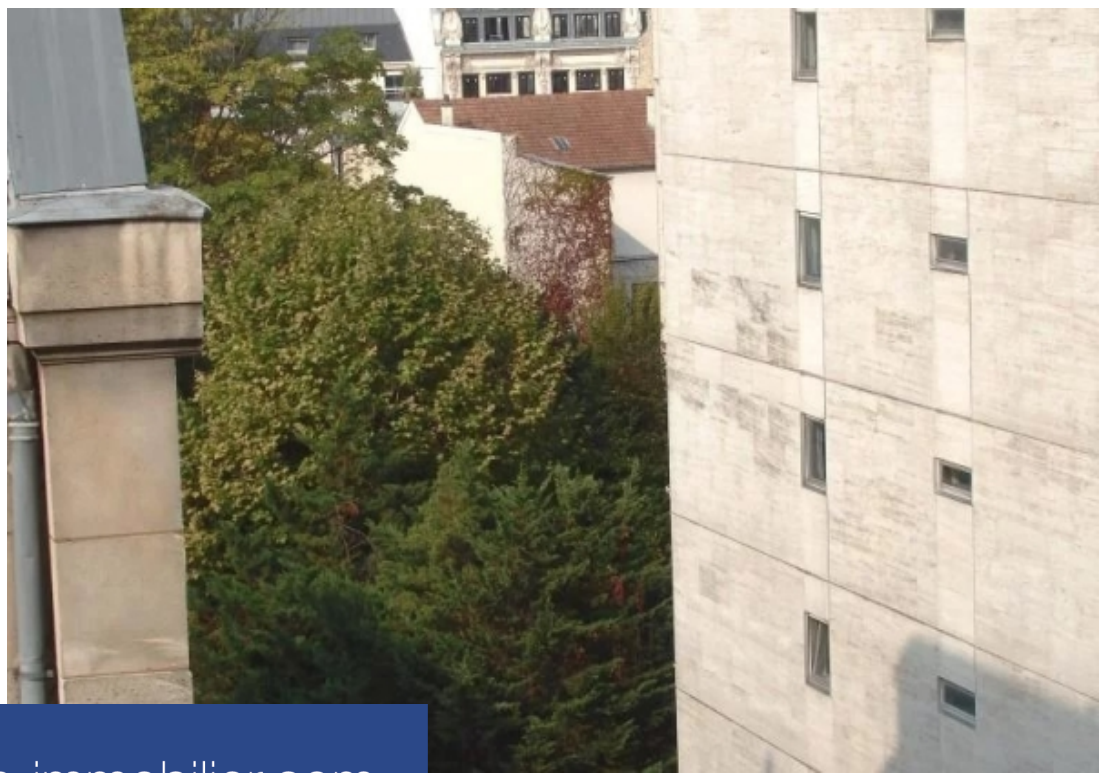
AGENCE VANEAU TROCADERO

64 AVENUE RAYMOND POINCARE - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

