



VANEAU
Luxury Real Estate

5 Pièces

146 m²

Réf. 85504776

2 940 000 €

Neuilly sur Seine
Appartement à vendre (92200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Neuilly sur seine - mairie / mermoz - viager occupe sur une tete (femme de 74 ans). Idéalement situé juste derrière la mairie, au 4ème étage par ascenseur d'une résidence moderne de grand standing gardienné et sécurisée dans une artère de prestige, le groupe vaneau vous propose en exclusivité un appartement d'une surface de 146.81m² loi carrez vendu en viager occupé. Lumineux et au calme avec son balcon terrasse de 28m² exposée sud-ouest, cet appartement se compose : d'une entrée, d'une grande double réception ensoleillée donnant sur la terrasse sans vis-à-vis vue tour eiffel, de deux belles chambres avec de nombreux rangements, d'un dressing, d'une cuisine d'îlot entièrement aménagée et équipée avec son office, d'une salle de bains avec toilettes, d'une salle d'eau avec toilettes et de toilettes invités. Une grande cave saine et un box complète ce bien rare. Ideal investisseur! Bouquet: 340.000€ hairente: 7500€/mois

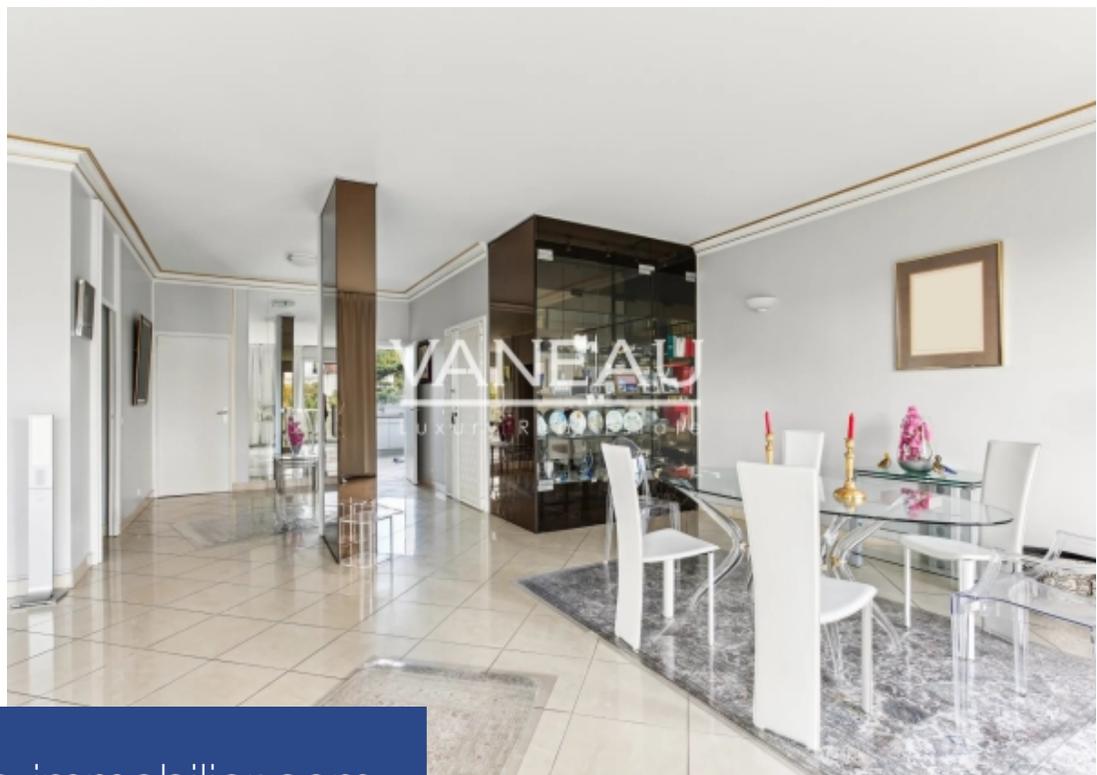
AGENCE VANEAU TROCADERO

64 AVENUE RAYMOND POINCARE - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

