



VANEAU

Luxury Real Estate

2 Pièces

61 m²

Réf. 6389993

1 750 €

Neuilly sur Seine

Appartement à louer (92200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Neuilly - chézy - chauveau - au 2nd étage (asc.) d'un bel immeuble des années 1980, un appartement traversant de 2 pièces, sur rue (salon-salle à manger) et sur jardin (chambre) avec balcons, en excellent état, comprenant une belle entrée, un salon-sam d'environ 25 m² donnant sur un large balcon (7,09m²), une cuisine aménagé et équipé (fenêtre), une chambre sur jardin avec son balcon, un dressing séparé, une salle de bains, et un wc (lave-mains). Grandes baies vitrées dble vitrages, nombreux rangements, vr électriques, fibre optique - parking en sus (150 eur / mois) - idéal pied-a-terre - belles prestations, appartement calme. Eau chaude collective - gardien, digicode, visiophone. Provision mensuelle pour charges locatives (régularisation annuelle): 182,00 eur - Dépôt de garantie : 1.718,00 eur. H. C. L. Ttc en cas de résidence principale (bail soumis à la loi alur) : 738,24 eur (soit 12 eur / M²) - etats des lieux par actes d'huissier aux frais partagés par moitié. H. C. L. Ttc en cas de résidence secondaire ou bail société (bail soumis au code civil): 2.061,60 eur (soit 10 % du loyer annuel hc) - etats des lieux par actes d'huissier aux frais partagés par moitié. Les informations ...

AGENCE VANEAU TROCADERO

64 AVENUE RAYMOND POINCARE - 75016 PARIS 16EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

