



4 Pièces

144 m²

Réf. 85018897

2 095 000 €

Neuilly sur Seine

Appartement à vendre (92200)

**résidences
immobilier**

BARNES

ER
OT

résidences immobilier

Dans un bel immeuble 1930 en pierre de taille récemment réhabilité, appartement en excellent état. D'une superficie de 144 m², il est situé au 6ème étage par ascenseur et bénéficie d'une vue époustouflante plein ouest sur la Défense. Il comprend, une entrée qui dessert un dressing/lingerie, par un couloir nous accédons à deux chambres, un espace bureau, une salle de bains et des toilettes invités. Dans le prolongement nous avons une cuisine/salle à manger dinatoire et équipée ouverte sur un beau séjour. Dans la continuité du séjour, nous accédons à une suite parentale avec salle de douche et toilettes. Décoration contemporaine, sobre et de qualité. Ce bien allie le charme de l'ancien et le confort moderne, avec des finitions de qualité. Sectorisation Ecole Bleue, collègue et lycée Pasteur. Une cave en sous-sol complète l'achat de ce bien. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 105 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 9,804 €/an - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 850€ ~ 1210€ - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé ...

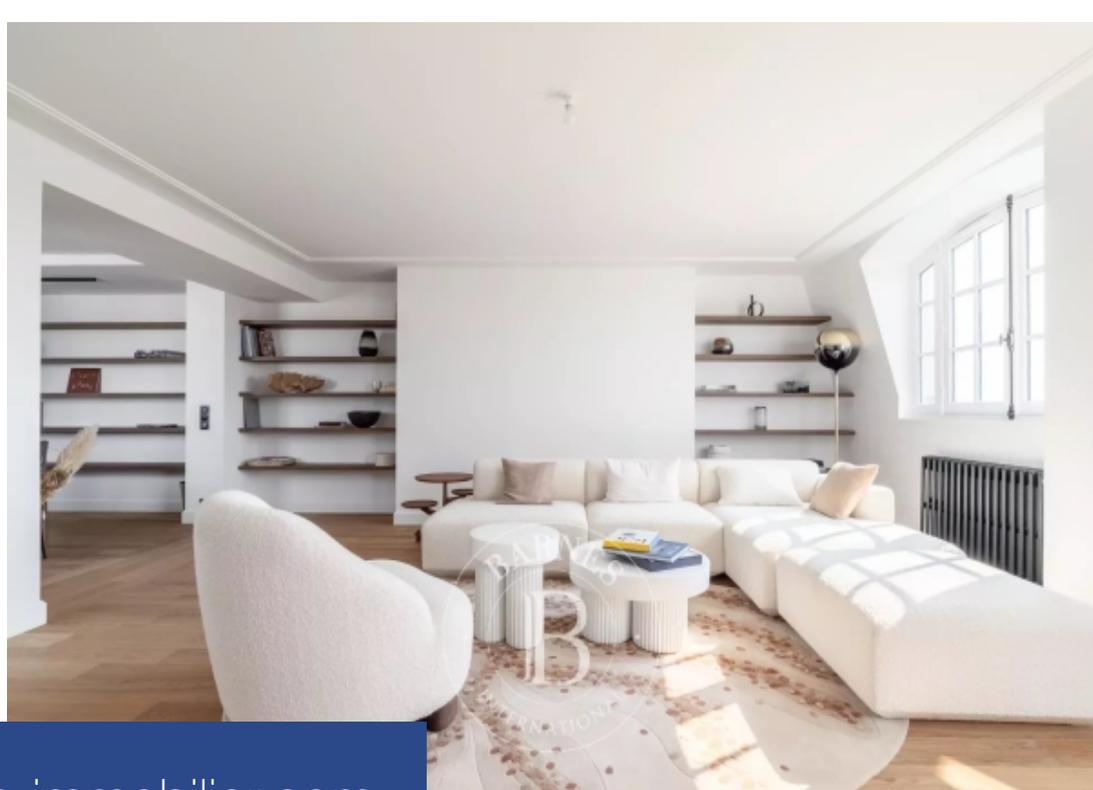
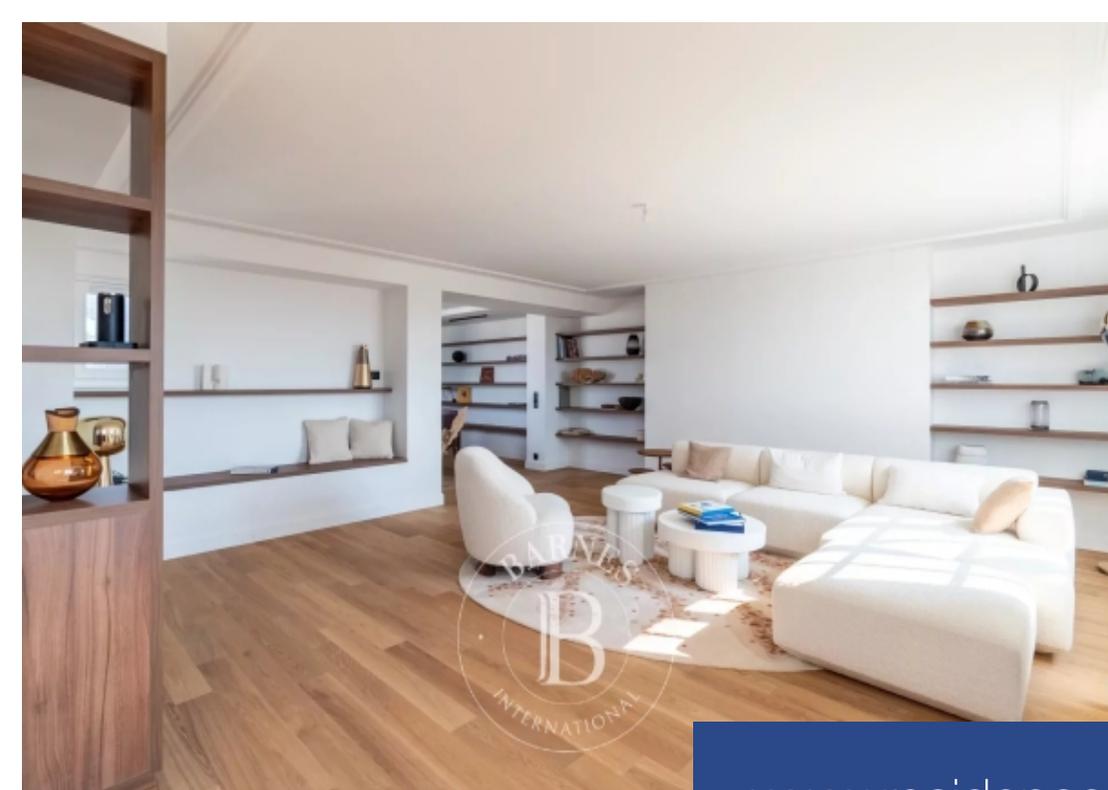
BARNES NEUILLY

22 rue de l'Hôtel de ville - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

