



**5 Pièces**

**139 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85296149**

**2 390 000 €**

**Neuilly sur Seine**

Appartement à vendre (92200)

*Daniel* **FEAU**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Exclusivité. Dans un immeuble de standing semi récent, gardienné avec ascenseur, duplex au quatrième et dernier étage de 138 m<sup>2</sup>. Actuellement divisé en deux, il nécessitera la création d'une tréMI afin de réunir l'appartement au studio. Il se compose comme suit: une entrée desservant un double séjour avec cuisine ouverte équipé et aménagé, deux chambres avec chacune son dressing et sa salle d'eau, et des toilettes séparées. Au dessus, sur le toit, un studio ouvrant sur une vaste terrasse de 183 m<sup>2</sup> avec une triple exposition très ensoleillé. En très bon état, ce bien bénéficie d'un calme absolu et de nombreux extérieurs. Sectorisation lycé pasteur. Bien rare à la vente. Une cave et une place de parking complètent l'ensemble.

**DANIEL FEAU NEUILLY**

105 AVENUE ACHILLE PERETTI - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

