



**5 Pièces**

**117 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02V710**

**1 605 000 €**

**Neuilly sur Seine**  
Appartement à vendre (92200)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un immeuble de standing sécurisé avec gardien, Engel & Völkers vous propose un appartement de 117sqm au second plan dans la verdure, entouré de 14 sqm de balcon. Il se compose d'une entrée, d'un double séjour, d'une cuisine, de trois chambres, d'une salle de bains avec toilettes, de toilettes invités et d'une cave. Possibilité d'acquérir un box dans un immeuble voisin vendu en supplément. L'immeuble sécurisé est très bien entretenu par une gardienne à demeure. Copropriété de 40 lots. Pas de procédure en cours. Charges annuelles : 4200€ DPE : D (243) - GES : D (47) DPE antérieur à 2021 Honoraires de ...

In a secure luxury building with caretaker, Engel & Völkers offers you a 117sqm apartment in the background in the greenery, surrounded by 14m<sup>2</sup> of balcony. It consists of an entrance, a double living room, a kitchen, three bedrooms, a bathroom with toilet, guest toilet and a cellar. Box in a neighboring building sold at an additional cost. The secure building is very well maintained by a live-in caretaker. Property subject to co-ownership status - 40 lots. No procedure in progress. Annual charges : 4200 euros ECD : D (243) - GGE : D (47) Energy rating delivered before 2021. Transaction fees including tax ...

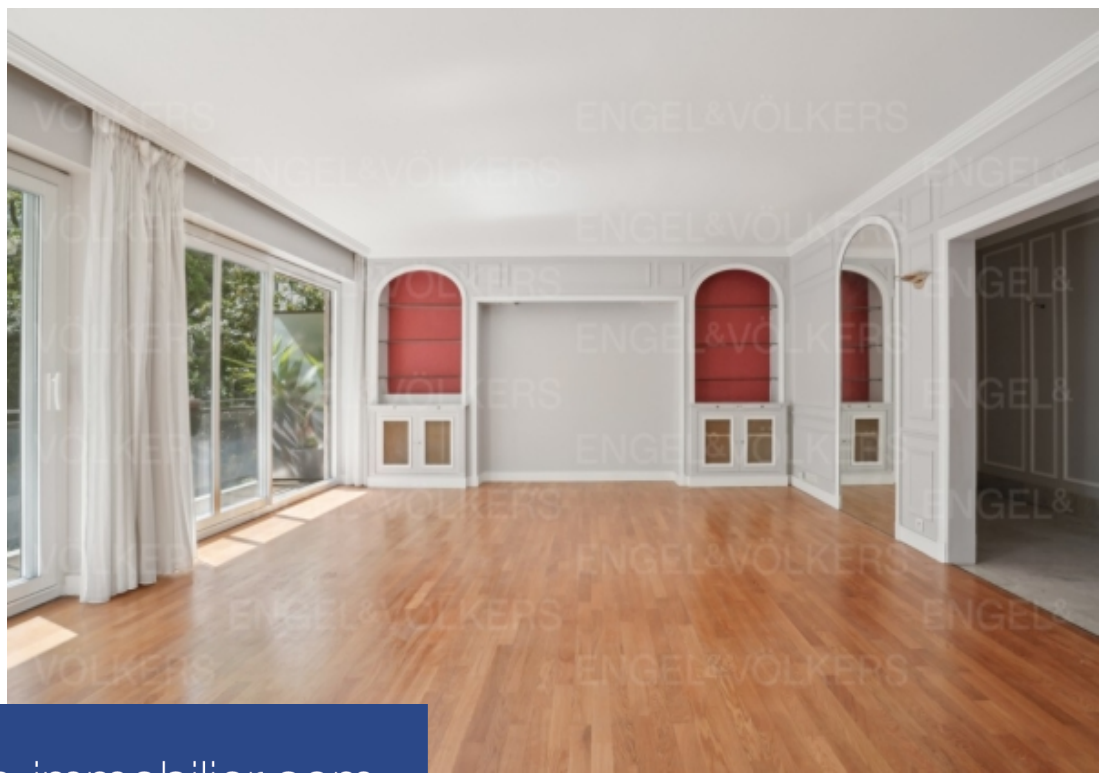
**ENGEL&VÖLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

