



4 Pièces

77 m²

Réf. 84341001

890 000 €

Neuilly sur Seine

Appartement à vendre (92200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Saint Ferdinand immobilier vous propose en exclusivité un appartement rénové de 78 m² situé au 3^{ème} étage avec ascenseur, dans un immeuble récent idéalement situé à proximité des commerces et transports des Sablons. Il se compose d'une entrée desservant un double séjour ouvrant sur un balcon filant, une cuisine séparée, deux chambres au calme, une salle de bains, des WC indépendants. Traversant, lumineux et ensoleillé, bénéficiant d'un excellent agencement. Une cave complète ce bien. Possibilité de louer un emplacement de parking dans l'immeuble. Sectorisation école Madeleine Michélin, Collège et Lycée Pasteur. DPE : D. Honoraires de 3,6 % TTC à la charge acquéreur. Pas de procédure en cours. Estimation des coûts annuels : entre 900 € et 1 250 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

SAINT FERDINAND NEUILLY HUISSIERS

3, rue des Huissiers - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

