



COUPE SAINT FERDINAND

**3 Pièces**

**65 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84904180**

**734 000 €**

**Neuilly sur Seine**  
Appartement à vendre (92200)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Le groupe Saint Ferdinand Immobilier vous propose, à Neuilly sur Seine, à proximité des écoles (Saint Dominique) et des transports, dans un immeuble récent de standing, un bel appartement traversant de 65 m<sup>2</sup>, situé au 2<sup>ème</sup> étage avec ascenseur, au calme et entouré de verdure, sans aucun vis à vis. Ce 3 pièces est composé d'une entrée, un double séjour exposé Ouest, une cuisine indépendante équipée et aménagée exposée Sud, une chambre exposée Est, une salle d'eau avec WC, un dressing et une buanderie. Beaux volumes, calme, lumineux et ensoleillé. Possibilité de faire une 2<sup>ème</sup> chambre. Une cave complète le bien. Sectorisé Collège Maurois et Lycée Pasteur. Montant des charges prévisionnelles annuelles 4.880€ Estimation des coûts annuels entre 820€ et 1170€. DPE en E. Pas de procédure. Copropriété de 20 lots. Honoraires d'agence 5% à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

## **SAINT FERDINAND NEUILLY HUISSIERS**

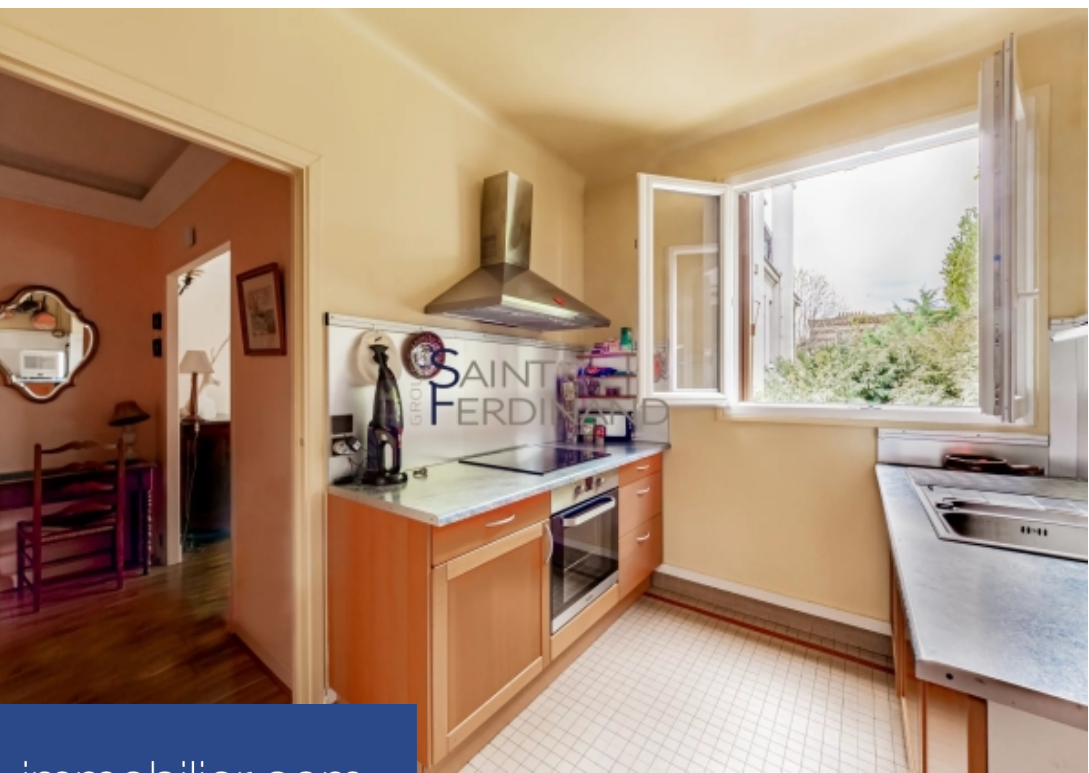
3, rue des Huissiers - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

