

SANT
FERDINAND

6 Pièces

190 m²

Réf. 85278647

2 290 000 €

Neuilly sur Seine

Appartement à vendre (92200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur des Sablons, dans un immeuble de grand standing en pierre de taille, superbe appartement familial de 190m² avec 3,20m de hauteur sous plafond, entièrement rénové par architecte comprenant une galerie d'entrée, un beau et vaste double séjour exposé sud-ouest, une cuisine dinatoire de 25m² équipée, une suite parentale de 25m² avec espace salle de bains et toilette, 3 chambres très spacieuses, 2 autres pièces d'eau, toilettes d'invités. Nombreux rangements, plan parfait, soleil. Deux caves complètent ce bien de toute beauté. Rénovation de grande qualité ayant gardé tout le charme de l'ancien avec parquet en point de Hongrie, moulures et cheminées. Commerces et métro Sablons au pied de l'immeuble. Sectorisation Collège et Lycée Pasteur, école Madeleine Michélin. Nombre de lots dans la copropriété: 55 - Montant des charges 440€/mois. Estimation des couts annuels : entre 1679€ et 2271€ pas an. Prix moyen des énergies indexés au 1er Janvier 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

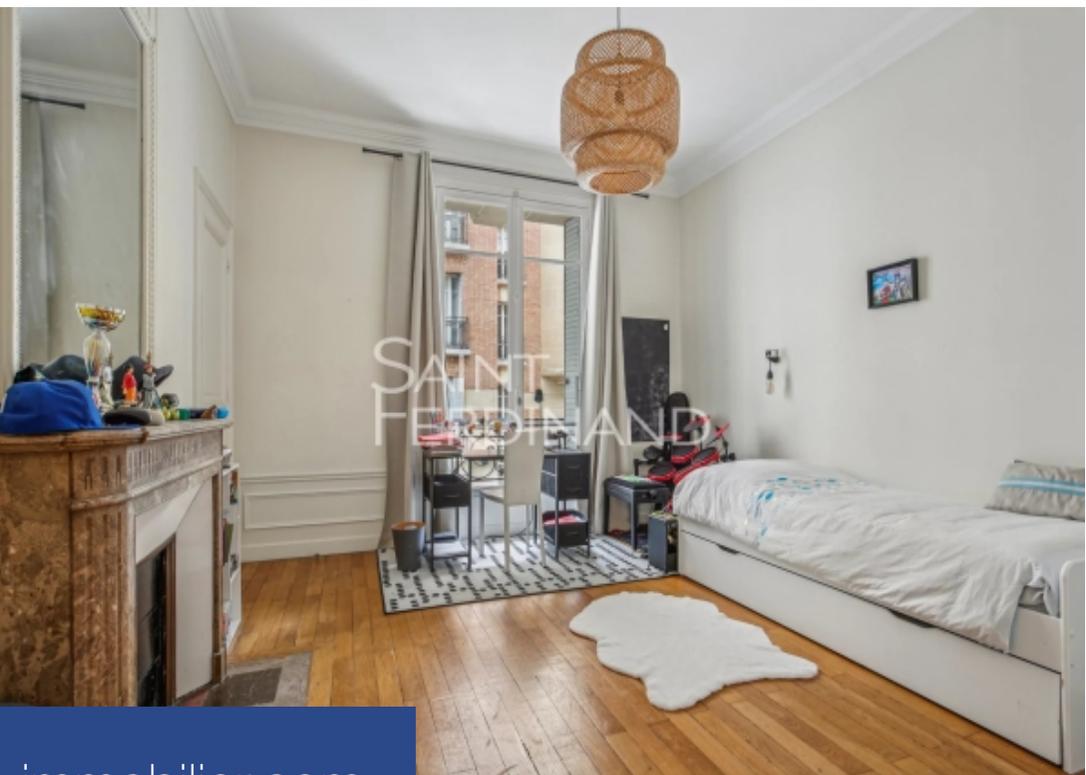
SAINT FERDINAND NEUILLY HUISSIERS

3, rue des Huissiers - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

