



S  
F  
E  
R  
D  
I  
N  
A  
N  
D

**3 Pièces**

**70 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85498297**

**855 000 €**

**Neuilly sur Seine**  
Appartement à vendre (92200)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Le groupe Saint Ferdinand Immobilier est ravi de présenter un très bel appartement d'une surface de 67m<sup>2</sup> avec balcon situé boulevard de la Saussaye, au 2<sup>e</sup> étage sans vis-à-vis avec ascenseur d'un immeuble récent de standing. Il bénéficie d'un très bon plan. Cet appartement a été entièrement rénové avec des prestations de bonne qualité. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'un salon de 30m<sup>2</sup> prolongé par un balcon de 9m<sup>2</sup>, d'une belle cuisine équipée, d'une chambre avec rangements et de sa salle de bains. WC séparés. Nombreux rangements. Une cave. Possibilité de créer une deuxième chambre à moindre coût. Possibilité d'acquérir un parking en sus (30 000 euros.) Ce bien est soumis au statut de la copropriété. Prix de vente, honoraires d'agence inclus charge acquéreur : 855 000 euros dont 5% TTC. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce bel appartement rénové, charges annuelles 6240€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

## **SAINT FERDINAND NEUILLY HUISSIERS**

3, rue des Huissiers - 92200 NEUILLY SUR SEINE

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

