



SAINT
FERDINAND

6 Pièces

190 m²

Réf. 85278650

2 550 000 €

Neuilly sur Seine

Appartement à vendre (92200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Saint Ferdinand Immobilier vous présente ce superbe appartement, situé au cœur du quartier Sablons, au pied des transports, écoles et commerces, entièrement rénové par architecte dans un immeuble Haussmannien de grand standing. Il se compose d'une belle galerie d'entrée, une double réception avec plus de 3m de hauteur sous plafond, une superbe suite parentale de près de 25m² avec sa salle de douche, une cuisine dinatoire équipée de grande élégance aménagée par Veneta cuisine, trois grandes chambres avec parquet, moulures et cheminées, une salle de bains avec WC, une salle de douche, un WC d'invité. Une grande cave. Très nombreux rangements, décoration très raffinée ayant su conserver tout le charme de l'ancien. Plan parfait. Vrai coup de coeur ! Sectorisation Collège et Lycée Pasteur, Ecole Bleue. Nombre de lots dans la copropriété: 55 - Montant des charges 450€/mois. Estimation des couts annuels : entre 1679€ et 2271€ pas an. Prix moyen des énergies indexés au 1er Janvier 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

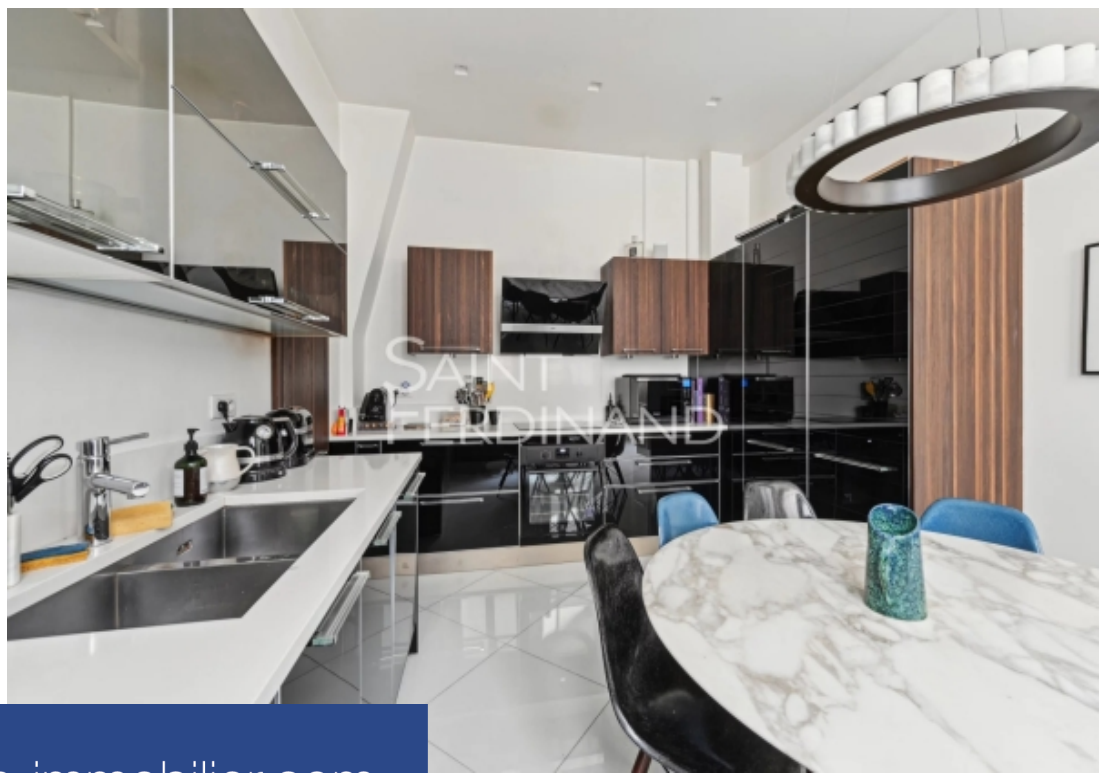
SAINT FERDINAND NEUILLY HUISSIERS

3, rue des Huissiers - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

