



SAINT  
FERDINAND

**5 Pièces**

**120 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85306298**

**1 550 000 €**

**Neuilly sur Seine**  
Appartement à vendre (92200)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Saint Ferdinand Immobilier vous propose au cœur du village, dans un immeuble récent, un superbe appartement rénové par architecte avec des matériaux nobles. Ce bien d'exception possède une magnifique terrasse plein sud de 30m<sup>2</sup>. Il se compose d'une entrée desservant un vaste double séjour ouvrant sur la terrasse, une première suite avec sa salle de douche et dressing sur mesure, une master bedroom avec superbe salle de douche et nombreux dressings sur mesure, buanderie, 2 toilettes. Une cave. Possibilité parking à la location dans l'immeuble. Entièrement climatisé, isolation optimale, parquet massif, soleil, bon plan, au pied des commerces, du métro Pont de Neuilly et des écoles. Charges annuelles 6140€. Honoraires 4% TTC à la charge de l'acquéreur. Procédures en cours dans la copropriété NC. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

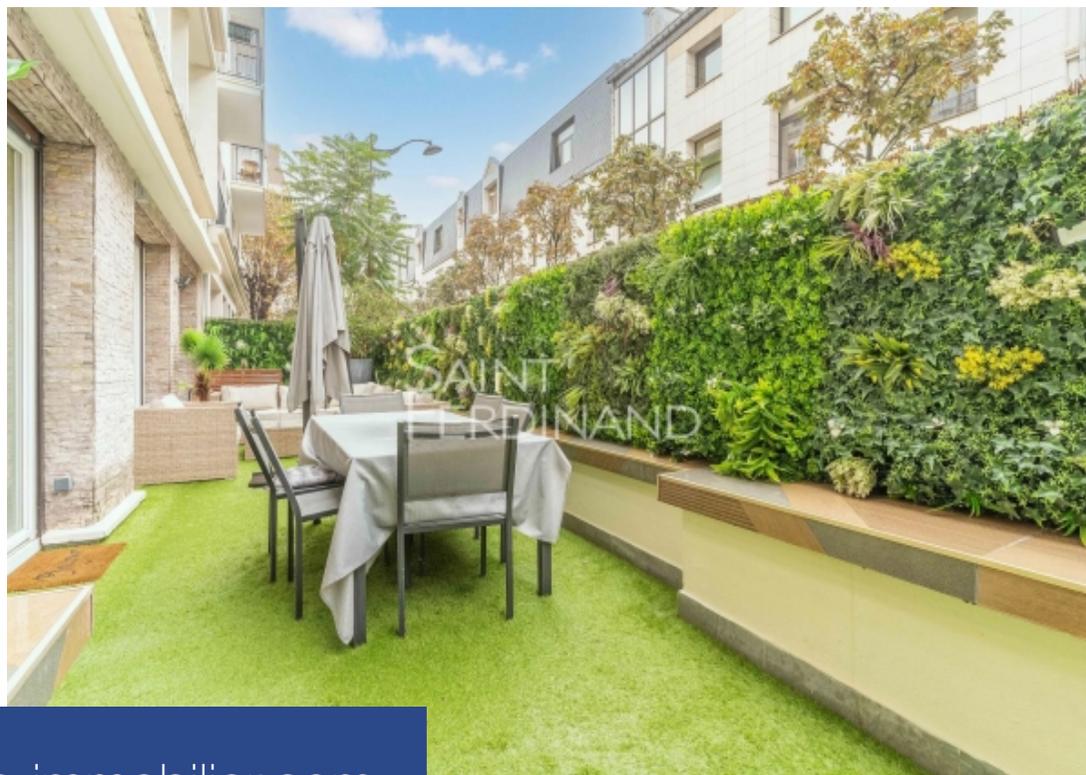
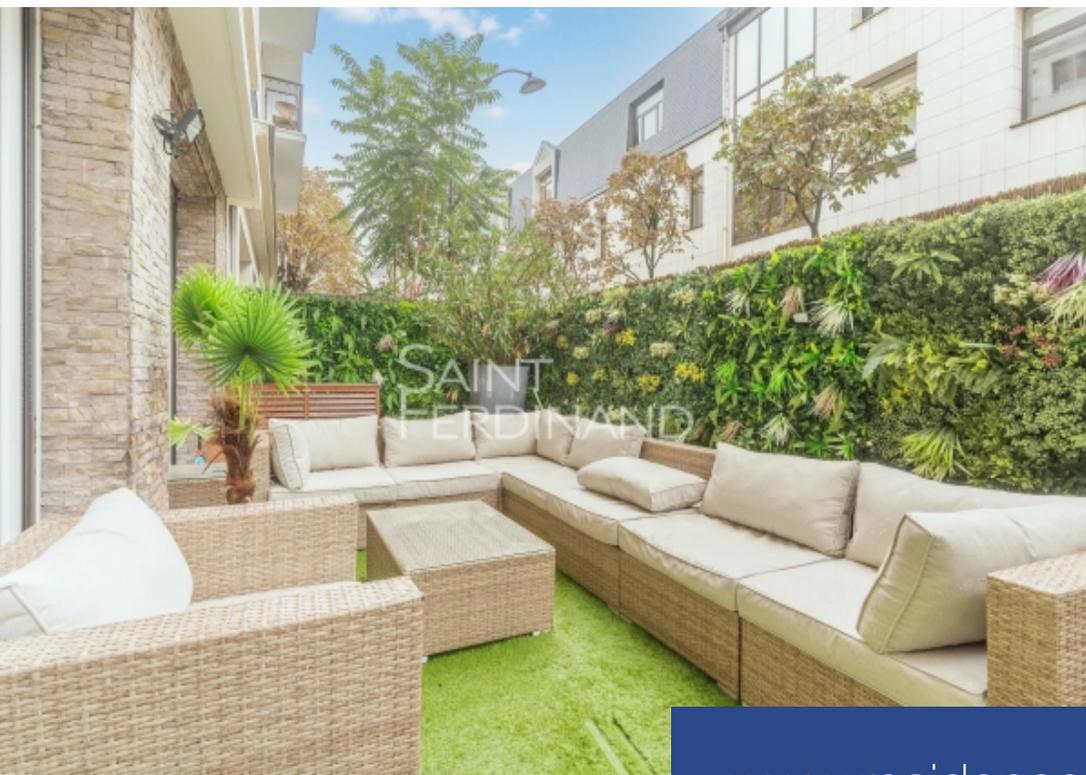
## **SAINT FERDINAND NEUILLY ROULE**

71, Avenue Du Roule - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

