



**2 Pièces**

**53 m<sup>2</sup>**

**Réf. AR-898-AN2**

**447 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité - Nice Centre proche Musée d'Art Moderne - Magnifique grand 2 pièces traversant, de 53m<sup>2</sup> avec terrasse de 20m<sup>2</sup>, au 5ème et dernier étage avec ascenseur dans un immeuble bien entretenu à proximité des commerces. Cet appartement traversant, lumineux se compose d'une entrée, d'un salon avec une belle cuisine ouverte entièrement équipée, donnant sur une vaste terrasse de 20m<sup>2</sup> à ciel ouvert, d'une chambre de 14m<sup>2</sup> (au calme) avec balcon et d'une salle de bains avec WC. L'appartement est décoré par un architecte avec des matériaux de qualité. Climatisation réversible dans la chambre et le ...

SOLE AGENT - Nice Rue Tondutti de L'Escarène - This 2 rooms apartment of 53m<sup>2</sup>, at 5th and last floor of a lovely building, is situated nearby the Musée d'Art Moderne. The apartment is in a really good condition and offers a living room with an open kitchen, one large bedroom, a bathroom. The terrace is of almost 20m<sup>2</sup>. A cellar comes with the apartment. Air condition, Lift

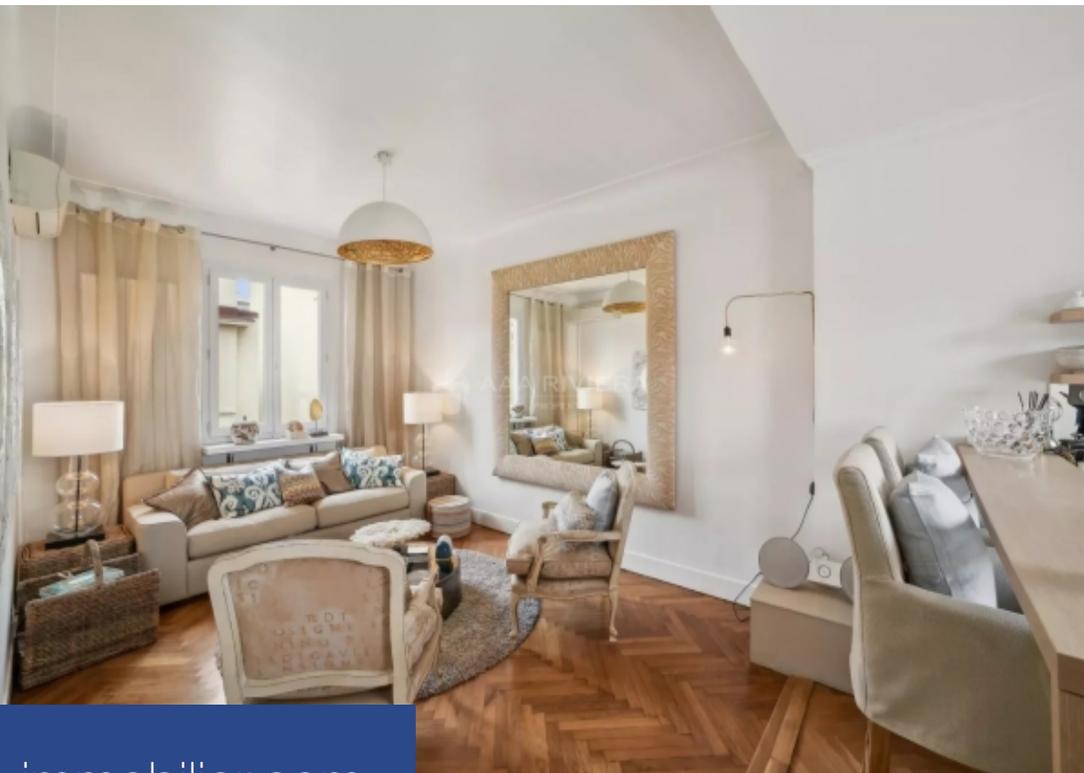
## AAA RIVIERA

\* Agence / Agency: 12, rue des Belges, 06400 CANNES - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

