



4 Pièces

106 m²

Réf. [getkey_u_440338841](#)

820 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans une Résidence de très bon Standing sécurisée Appartement 3/4 pièces de 106m². Composé d'une entrée qui dessert les espaces côté Sud-Ouest: un Double-Séjour/Salle à manger ouvrant sur Terrasse vue Panoramique Mer et Ville. Un couloir mène à une Salle d'eau avec fenêtre, Dressing aménagé, des WC indépendants avec fenêtre, une Salle de bains avec WC (deux fenêtres). Enfin côté Nord/Est, deux spacieuses Chambres avec Dressing ouvrent sur les Jardins de la Résidence, ainsi qu'une Cuisine individuelle - Possibilité de transformer en 4 pièces. Calme, aucun vis-à-vis. Charges annuelles : 5760 euros en Tout Collectif - Une Cave complète le Bien et possibilité d'acquérir en sus un Box à 45 000 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Bien présenté par Agences de France. Agences de France – SIREN : 899413603 – Titulaire de la carte T : 29012021000000009 non habilité à percevoir des fonds

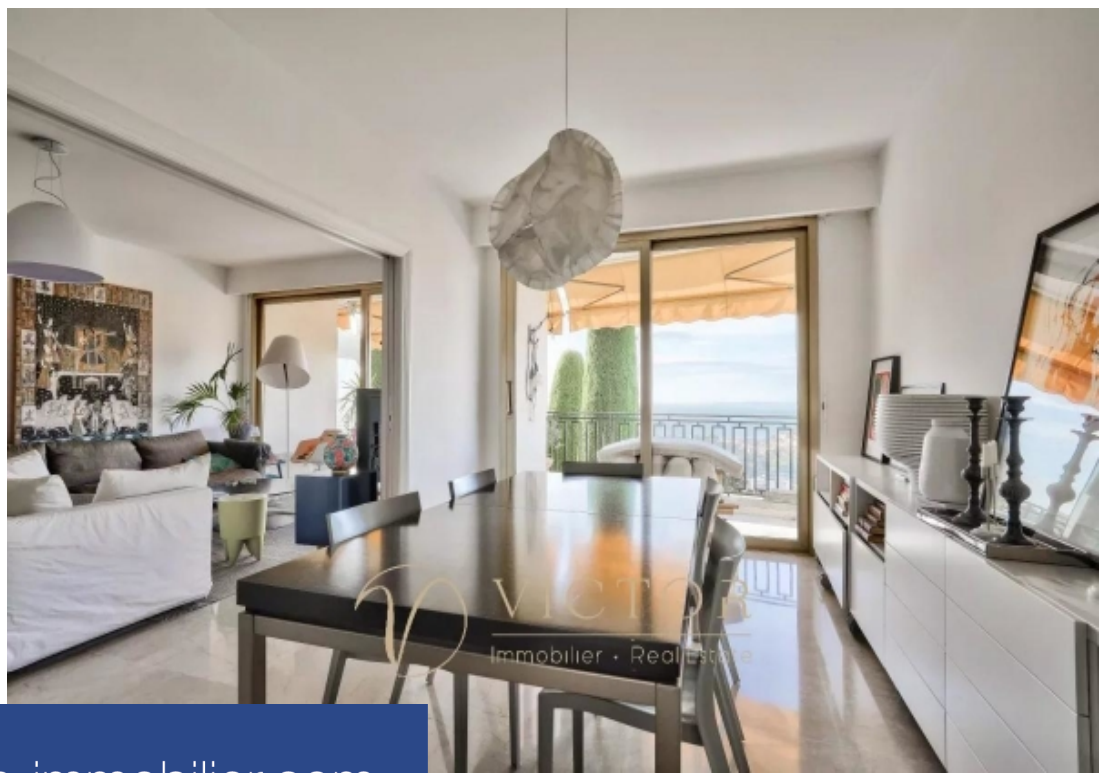
AGENCES DE FRANCE

38 RUE JIM SEVELLEC - 29280 BREST

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

