



**ASHLEY & PARKER**

RESIDENTIAL PROPERTIES

**3 Pièces**

**110 m<sup>2</sup>**

**Réf. GF2577**

**850 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité - nice - fabron - napoléon III - villa sur le toit - vue mer panoramique - piscine - garage - cavedécouvrez cette opportunité rare au cœur du quartier résidentiel prisé de fabron. Niché au dernier étage d'une résidence avec piscine, ce superbe appartement de 110 m<sup>2</sup> (85 m<sup>2</sup> loi carrez) offre un cadre de vie exceptionnel. Accessible directement par ascenseur, ce bien unique dispose d'une terrasse de 90 m<sup>2</sup> de plain-pied, enveloppant l'appartement et offrant une vue mer panoramique à couper le souffle depuis chaque pièce. Grâce à une exposition optimale, d'angle et traversant ...

Sole agent - nice - fabron napoléon III area - penthouse - panoramic sea view - swimming pool - garage - cellardiscover this rare opportunity in the heart of the sought-after residential area of fabron. Nestled on the last floor of a residence with swimming pool, this superb 110 m<sup>2</sup> apartment (85 m<sup>2</sup> loi carrez) offers an exceptional living environment. Directly accessible by elevator, this unique property boasts a 90 m<sup>2</sup> terrace, enveloping the apartment and offering a breathtaking panoramic sea view from every room. Thanks to its optimal, angled, south-west-north exposure, you'll enjoy ...

**ASHLEY AND PARKER**

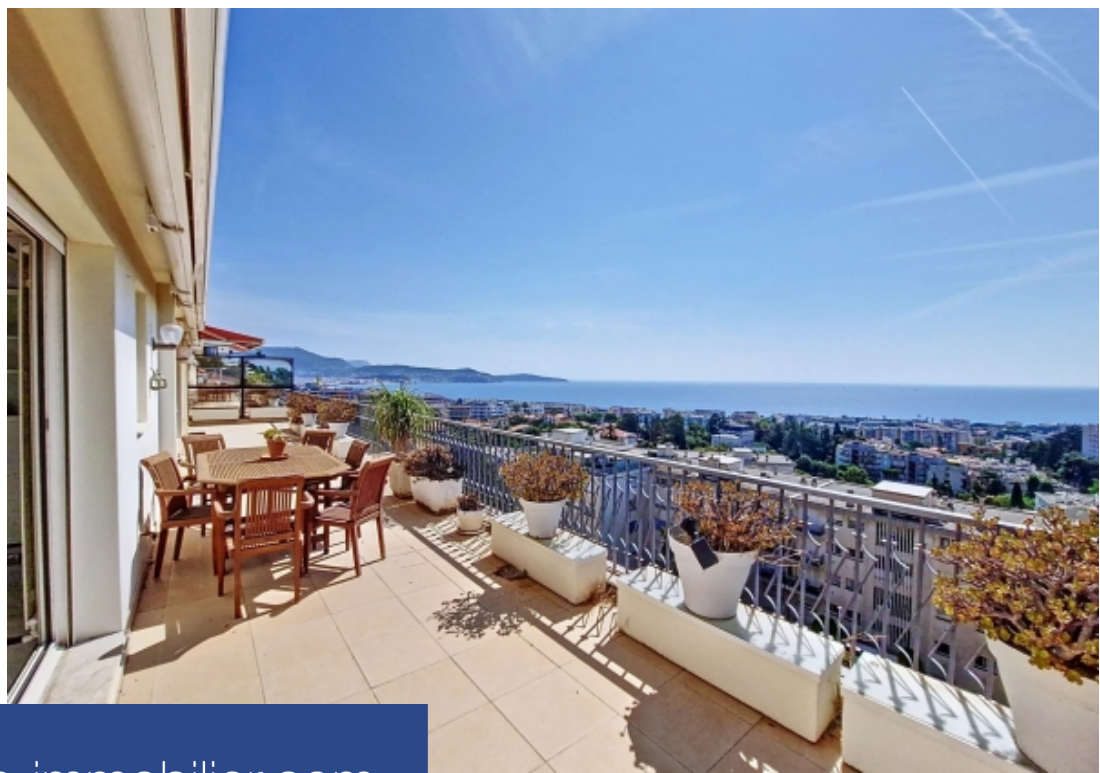
4 bd Carnot - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

