

An aerial photograph showing a large, rectangular swimming pool with bright blue water, surrounded by a paved deck and a metal railing. The pool is situated on a hillside overlooking the city of Nice, France. In the background, the city's buildings and the Mediterranean Sea are visible under a blue sky with scattered white clouds. A semi-transparent white diagonal shape is overlaid on the right side of the image.

**ASHLEY & PARKER**  
RESIDENTIAL PROPERTIES

**3 Pièces**

**80 m<sup>2</sup>**

**Réf. A02446**

**679 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nice fabron dans une des plus prestigieuses résidences de fabron avec piscine, club house, courts de tennis, pétanque, coiffeur, supérette, salle de sport et gardien. A quelques minutes de la promenade des anglais et du tram. Magnifique appartement 3 pièces d'environ 81 m<sup>2</sup> en parfait état, avec une incroyable vue mer, accompagné d'une cave et son garage fermé en sous sol.. Traversant nord/sud, il se compose d'une belle entrée, d'un vaste séjour et d'une chambre parentale s'ouvrant sur une grande terrasse à la vue panoramique, du cap ferrat jusqu'au cap d'antibes, d'une seconde chambre avec un ...

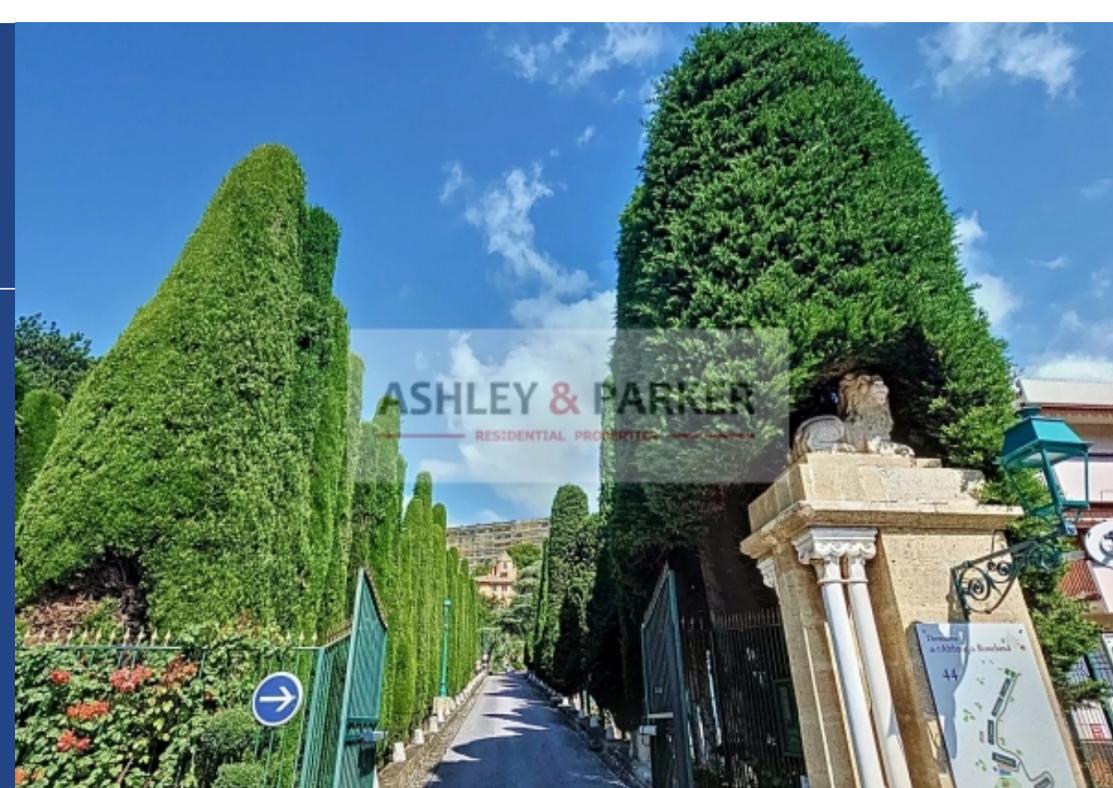
Nice fabron in one of fabron's most prestigious residences with swimming pool, clubhouse, tennis courts, spa, hairdresser, supermarket, gym and janitor. Just a few minutes from the promenade des anglais and the tram. Magnificent 3-room apartment of approx. 81 m<sup>2</sup> in perfect condition, with incredible sea view, accompanied by a cellar and basement garage. North/south facing, it comprises a beautiful entrance hall, a vast living room and a master bedroom opening onto a large terrace; with panoramic views from cap ferrat to cap d'antibes, a second bedroom with a dressing room, an independent ...

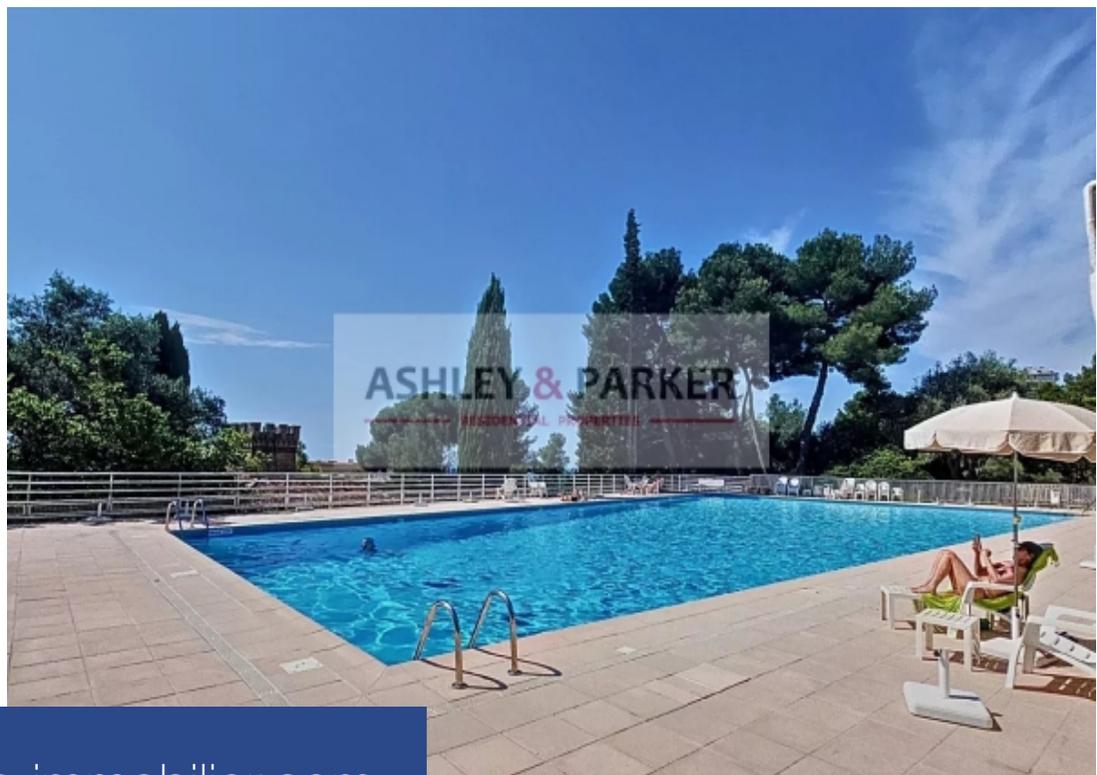
## ASHLEY AND PARKER

4 bd Carnot - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

