



3 Pièces

100 m²

Réf. 85451726

3 150 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au pied du Cours Saleya et à deux pas de la mer, dans le prestigieux Palais Caïs de Pierlas – un immeuble emblématique de la Vieille Ville qui a accueilli Henri Matisse – découvrez ce somptueux appartement de 100 m² (loi Carrez), entièrement rénové avec des prestations d'exception. Offrant près de 4 mètres de hauteur sous plafond et des volumes impressionnants, cet appartement baigné de lumière, grâce à sa triple exposition, se distingue par la qualité remarquable de sa rénovation et des matériaux utilisés. Il se compose d'une entrée élégante, d'une cuisine indépendante entièrement équipée, ...

At the foot of Cours Saleya and just steps from the sea, in the prestigious Palais Caïs de Pierlas – an iconic building in the Old Town that once hosted Henri Matisse – discover this sumptuous 100 sq m apartment (Carrez law), fully renovated with exceptional features. Offering nearly 4-meter-high ceilings and impressive volumes, this sun-drenched apartment, thanks to its triple exposure, stands out for the remarkable quality of its renovation and materials. It consists of an elegant entrance, a fully equipped independent kitchen, a spacious living/dining room with a breathtaking view of Cours ...

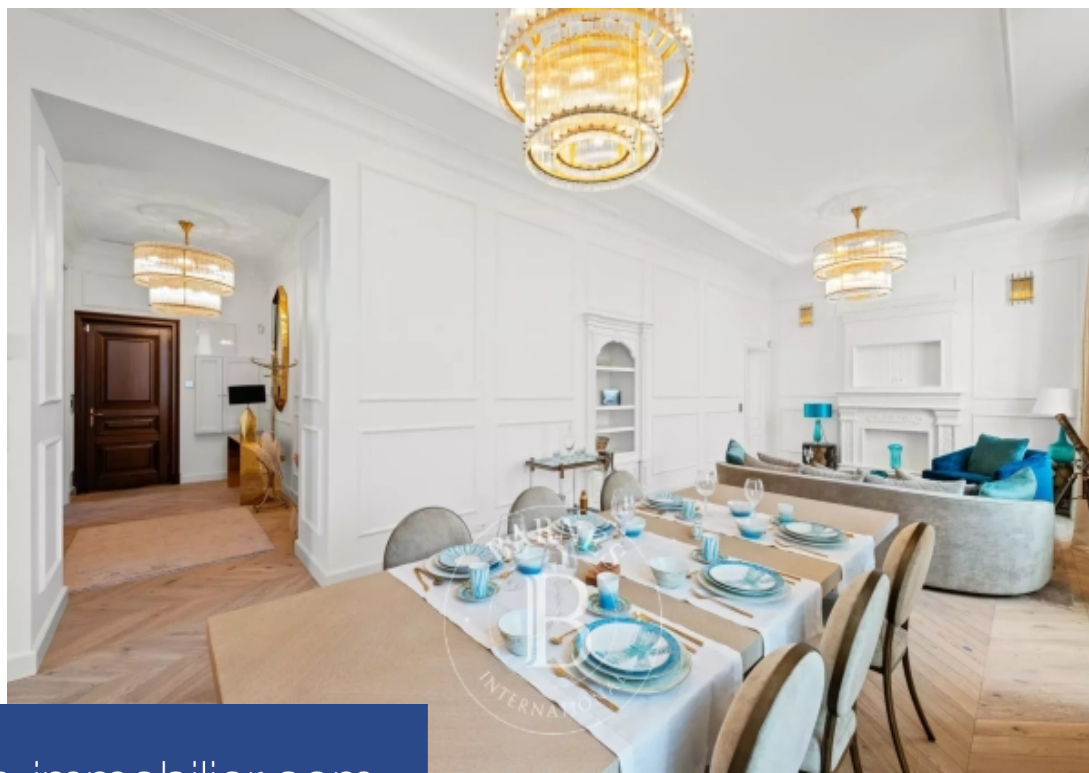
BARNES BEAULIEU

47 bd Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

