



**2 Pièces**

**Réf. 85077950**

**269 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez ce charmant appartement deux pièces situé sur les hauteurs de Nice, au sein d'une résidence neuve, calme et verdoyante. Cet appartement en parfait état se trouve au 1er et dernier étage sans ascenseur et offre une superficie de 44 m<sup>2</sup>. Il comprend un séjour lumineux avec une cuisine ouverte entièrement équipée, donnant sur une terrasse de 10 m<sup>2</sup> orientée plein ouest et offrant une vue dégagée et sans vis-à-vis, une chambre avec un grand placard de rangement et une salle d'eau avec wc. L'appartement est vendu avec un grand garage fermé, parfait pour le stationnement et le stockage. La résidence est récente et sécurisée, située dans un environnement calme et verdoyant avec piscine.

## **CABINET DES LYS**

2 Allée Serpentine ZA du Rivet - 83120 STE-MAXIME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

