



3 Pièces

85 m²

Réf. P-9805

795 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

NICE LE PORT – Idéalement situé, dans le quartier très prisé des antiquaires, au calme, appartement de type 3 pièces de 85.27m² en duplex. L'appartement jouit d'une entrée indépendante et d'un jardin/terrasse de 41m². Il comprend, en rez-de-chaussée, une entrée, un large séjour de 36m², une cuisine indépendante et une salle d'eau. A l'étage, un palier desservant 2 chambres et une salle de bain. Bien rare offrant une très belle hauteur sous plafond et bénéficiant d'un double box. Proche de toutes les commodités et de la mer.

NICE LE PORT - Ideally located in a quiet, highly sought-after district of antique dealers, this 85.27m², 3-room duplex apartment features a separate entrance and a garden/terrace. The apartment has its own entrance and a 41m² garden/terrace. It comprises, on the first floor, an entrance hall, a large 36m² living room, a separate kitchen and a shower room. Upstairs, a landing leads to 2 bedrooms and a bathroom. This rare property boasts high ceilings and a double garage. Close to all amenities and the sea.

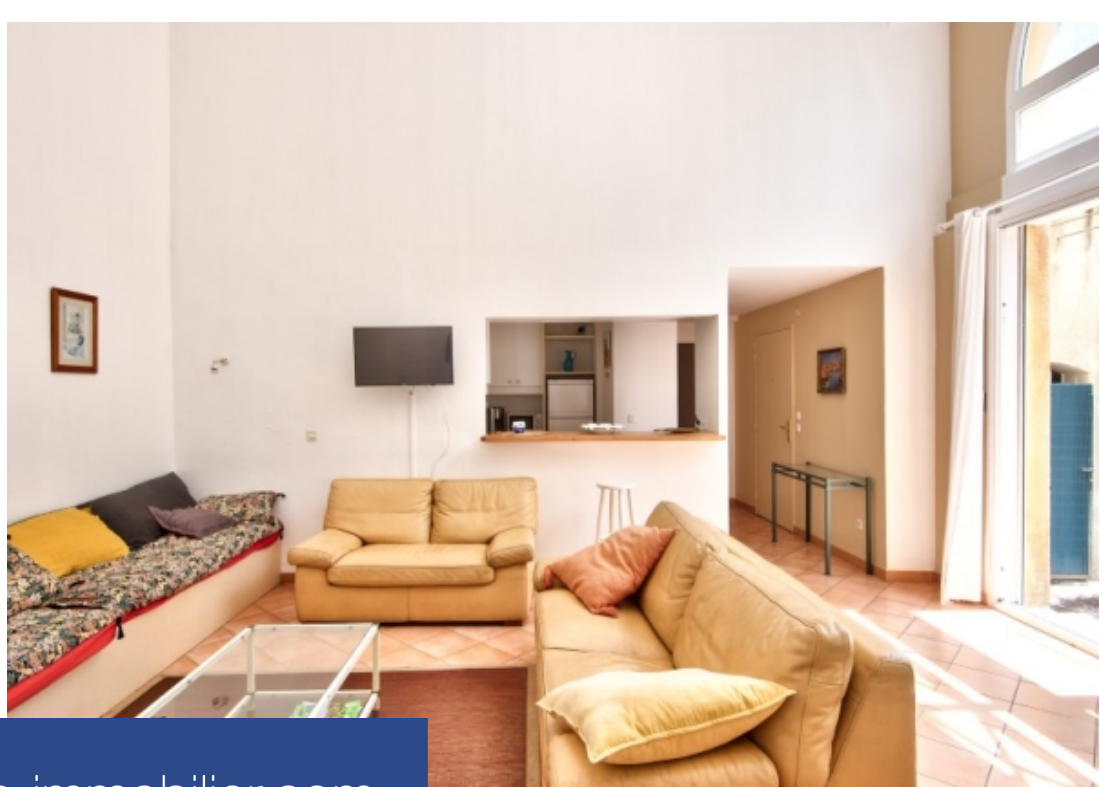
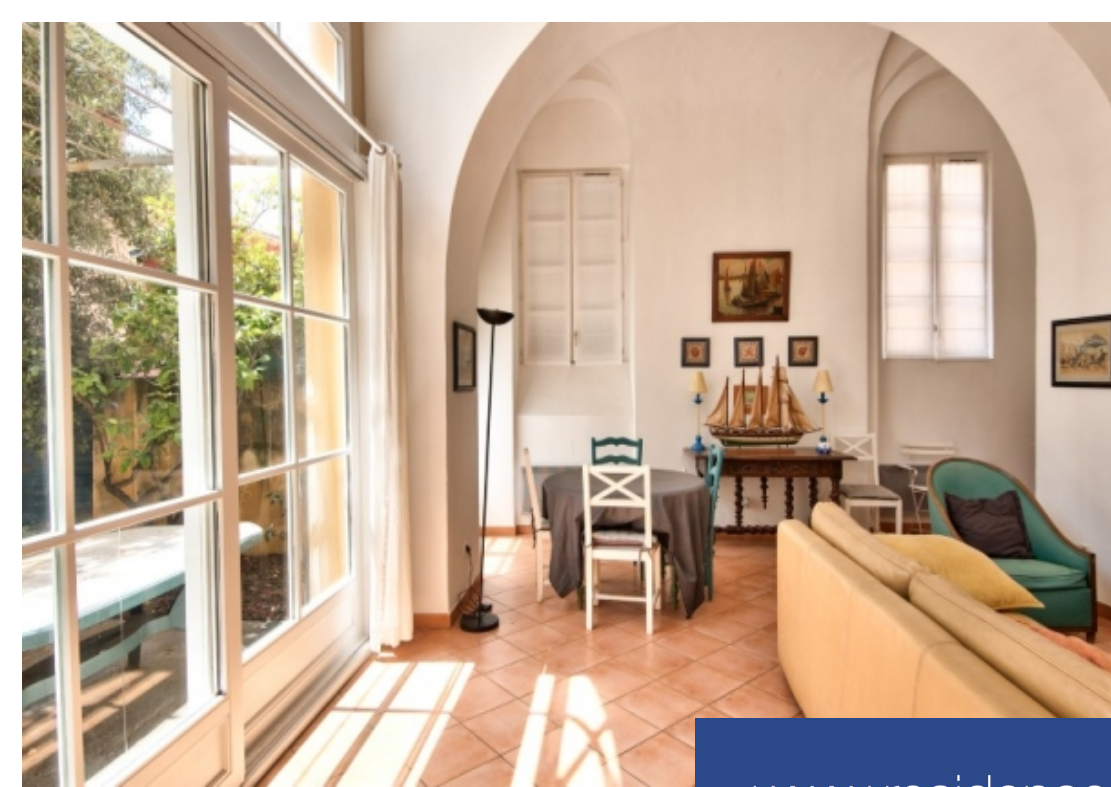
CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS - LE PORT

1, rue Bonaparte - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

