



**3 Pièces**

**65 m<sup>2</sup>**

**Réf. P-9806**

**490 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

NICE PARC IMPERIAL: Appartement 3 pièces d'une surface de 65.03m<sup>2</sup> situé au premier étage d'une résidence sécurisée et bénéficiant d'un jardin de 148m<sup>2</sup> offrant une vue dégagée. Cet appartement situé au calme se compose d'un séjour avec une cuisine attenante pouvant aisément être configuré en pièce de vie de plus de 30m<sup>2</sup>, de deux chambres, d'une SDB et d'un WC séparé. Toutes les pièces offrent des baies vitrées ouvrant la terrasse et jardin. Une cave et un très grand garage sécurisé et par l'usage une seconde place de stationnement agrémentent ce bien.

NICE PARC IMPERIAL: 3-room 65.03m<sup>2</sup> apartment located on the second floor of a secure residence and benefiting from a 148m<sup>2</sup> garden offering unobstructed views over the entire city. This quietly located apartment comprises a living room with adjoining kitchen that can easily be configured as a living room of over 30m<sup>2</sup>, two bedrooms, a bathroom and a separate toilet. All rooms feature bay windows opening onto the terrace and garden; A cellar, a very large secure garage and a second parking space complete this property.

**CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS - LE PORT**

1, rue Bonaparte - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

