



Studio

26 m²

Réf. P-9812

179 500 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

NICE REPUBLIQUE: Studio de 26.62m² en parfait état situé en avant dernier étage d'un immeuble niçois récemment ravalé et en léger retrait d'un arrêt de tramway. Cet appartement se compose d'une belle pièce de vie exposée plein sud et offrant une vue dégagée, d'une cuisine américaine aménagée et équipée, d'une salle d'eau et rare sur ce type de bien un grand dressing aménagé. Excellent investissement locatif ou pied à terre. Rare sur le secteur. Une cave complète ce bien.

NICE REPUBLIQUE: 26.62m² studio in perfect condition located on the penultimate floor of a beautiful building in Nice recently renovated and slightly set back from a tram stop. This apartment, in perfect condition, consists of a beautiful living room facing south and offering an unobstructed view, a fitted and equipped American kitchen, a shower room and rare on this type of property a large fitted dressing room. Excellent rental investment or pied à terre. Not usual here. A cellar completes this property.

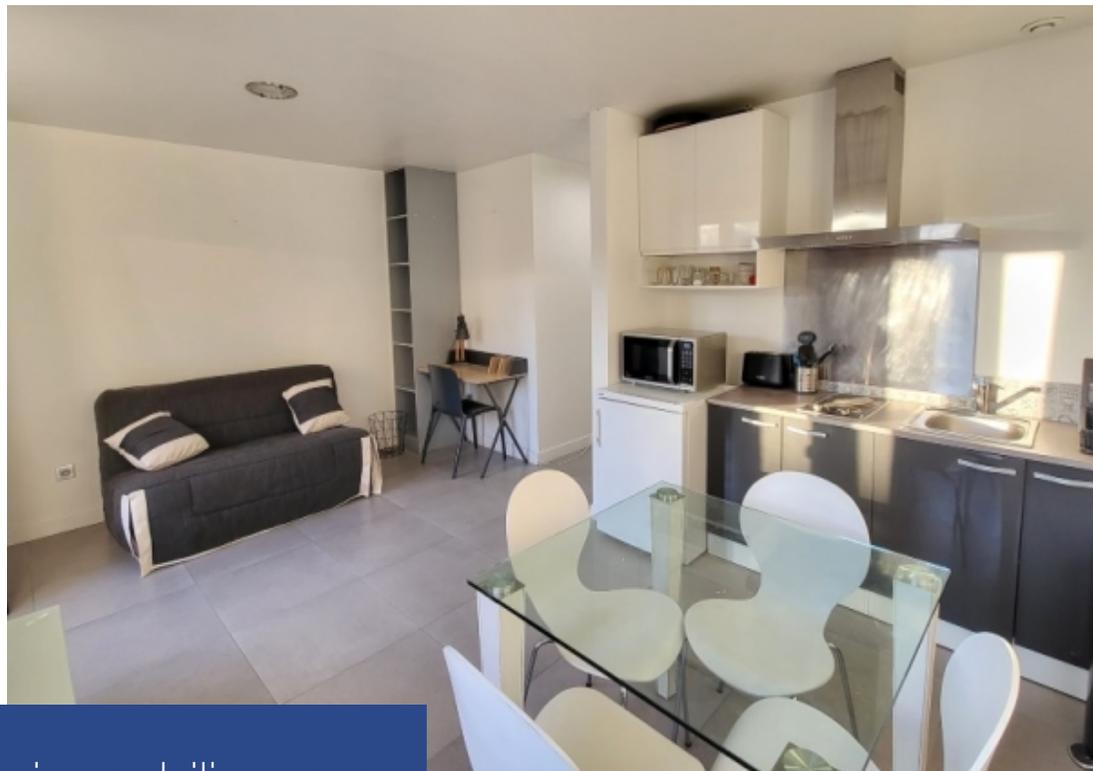
CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS - LE PORT

1, rue Bonaparte - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

