



**Studio**

**21 m<sup>2</sup>**

**Réf. P-9822**

**165 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nice riquier - appartement de type studio de 21.81m<sup>2</sup> situé dans un immeuble récent de bon standing, au calme. Il est en bon état et se compose d'un séjour avec cuisine ouverte donnant sur un agréable balcon ainsi que d'une salle de douche avec wc. l'appartement est situé à proximité de toutes les commodités et à seulement quelques minutes du port de nice. Idéal pour un investissement locatif ou pour un pied à terre. Loué jusqu'à la fin de l'année 2024.

Nice riquier - studio apartment of 21.81sqm located in a recent building of good standing. It is in good condition and consists of a living room with open kitchen overlooking a pleasant balcony as well as a shower room with toilet. The apartment is located close to all amenities and only a few minutes from the harbour of nice. Ideal for a rental investment or for a pied à terre. Leased until the end of 2024.

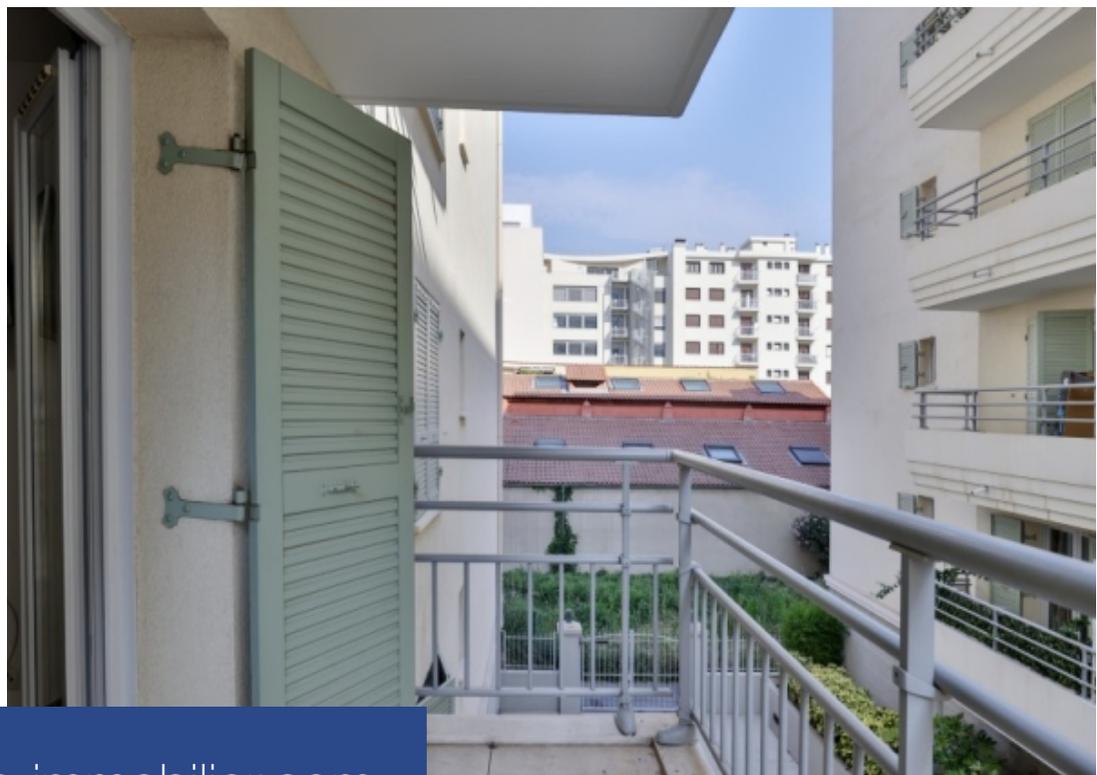
**CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS - LE PORT**

1, rue Bonaparte - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

