



**Studio**

**21 m<sup>2</sup>**

**Réf. P-9864**

**139 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nice - st sylvestre studio de 21.27m<sup>2</sup> en très bon état, en étage élevé dans un immeuble avec ascenseur. Il se compose d'une cuisine tout équipé et aménagé, un séjour lumineux exposé sud ouest sans vis à vis, une salle de bain avec un wc. Proche des commerces et des transports, idéal pour un investissement locatif ou un premier achat. Vendu meublé.

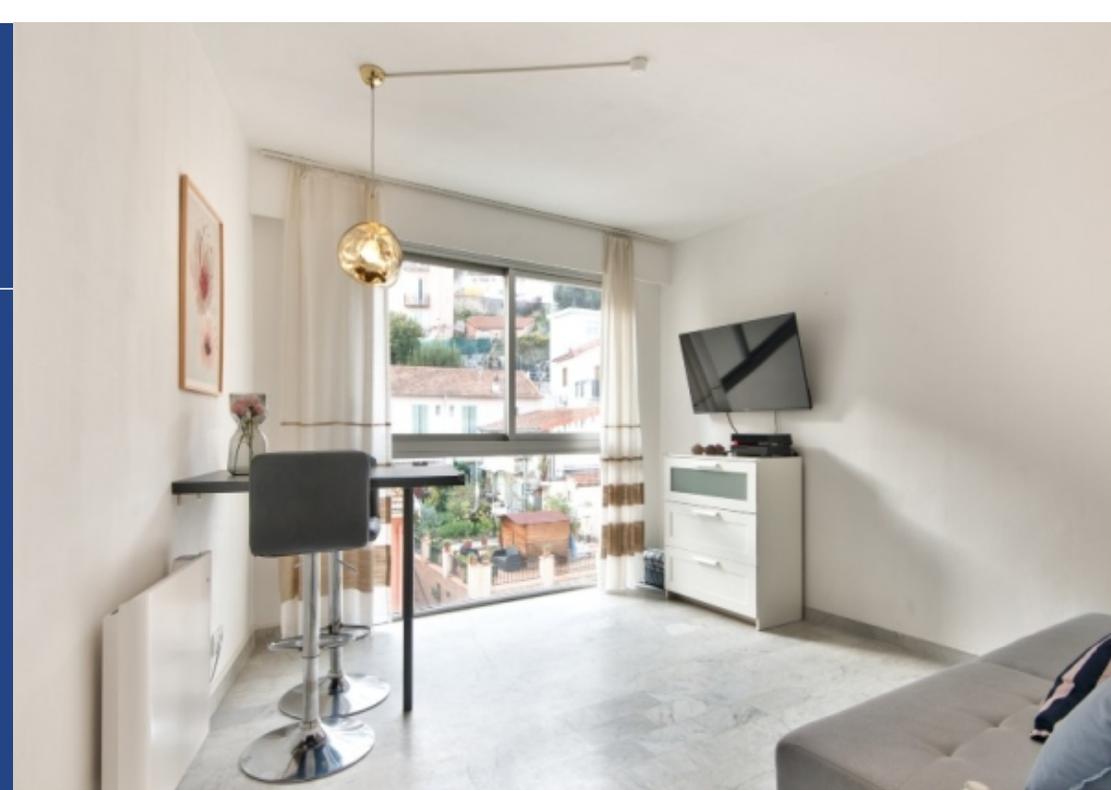
Nice - st sylvestre 21.27m<sup>2</sup> studio apartment in very good condition, on a high floor in a building with elevator. It comprises a fully-equipped kitchen, a bright south-west-facing living room not overlooked, and a bathroom with toilet. Close to shops and transport links, ideal for rental investment or first purchase. Sold furnished.

**CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS - LE PORT**

1, rue Bonaparte - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

