



**3 Pièces**

**61 m<sup>2</sup>**

**Réf. C-2646**

**310 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

NICE - SAINT BARTHELEMY Appartement 3 pièces traversant Est Ouest de 62 m<sup>2</sup> environ, lumineux et au calme ! Proche des commodités et à 450 mètres du Tramway. Au 2<sup>ème</sup> étage avec ascenseur, cet appartement climatisé se compose d'une cuisine indépendante toute équipée, un séjour lumineux donnant sur une terrasse profitant d'une belle vue dégagée ! Deux belles chambres avec balcon filant, une salle d'eau et un wc indépendant. Une cave complète ce bien. Possibilité d'acquérir un box fermé en sus du prix de vente situé dans la résidence.

NICE - SAINT BARTHELEMY Bright, quiet, east-west-facing 62 sqm 2 bedroom apartment! Close to amenities and 450 meters from the tramway. On the 2nd floor with elevator, this air-conditioned apartment features a fully-equipped separate kitchen, a bright living room opening onto a terrace with unobstructed views! Two bedrooms with balcony, shower room and separate toilet. A cellar completes this property. Possibility of acquiring a lock-up garage in addition to the sale price, located in the residence.

**CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS NICE CORVESY**

6 Rue Alexandre Marie - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

