



**4 Pièces**

**177 m<sup>2</sup>**

**Réf. N-40943**

**2 900 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cap de Nice - Situation exceptionnelle, les pieds dans l'eau, pour cet appartement en duplex de grand standing surplombant la mer avec une vue panoramique sur la baie de Nice. Luxueux appartement de type 4 pièces de 177m<sup>2</sup> bénéficiant d'une agréable terrasse de 38m<sup>2</sup> à l'abri des regards et d'une loggia de 12m<sup>2</sup> exposée plein Sud avec une magnifique vue sur la mer !!! comprend une grande pièce de vie de 68m<sup>2</sup> avec cuisine aménagée, salle à manger et séjour donnant sur la mer, la terrasse et la loggia. Au même étage, une chambre avec salle de bain ouvrant sur une seconde terrasse de 12m<sup>2</sup> et un wc ...

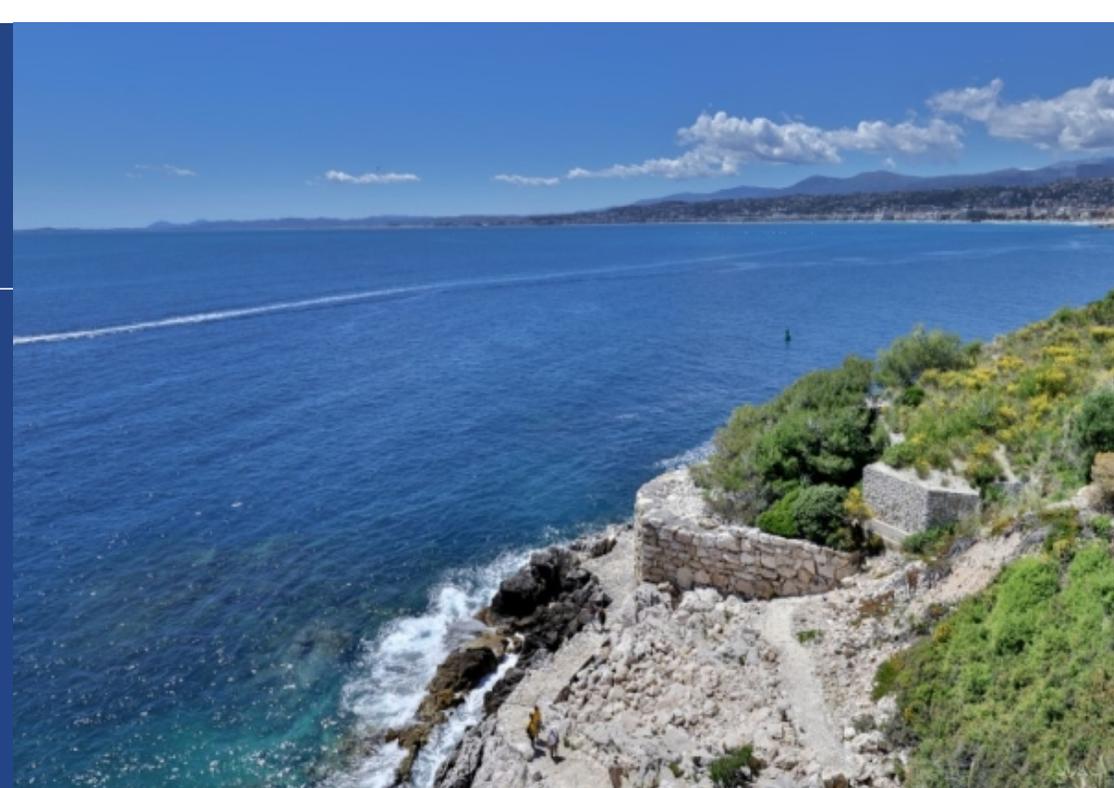
Cap de Nice - Exceptional location, feet in the water, for this duplex apartment of high standing overlooking the sea with a panoramic view on the bay of Nice. Luxurious 3 bedroom duplex apartment of 177sqm benefiting from a pleasant terrace of 38sqm and a loggia of 12sqm south facing with a magnificent view on the sea! It consists of a large living room of 68sqm with fitted kitchen, dining room and living room overlooking the sea, terrace and loggia. On the same floor, a bedroom with bathroom opening onto a second terrace of 12sqm and an independent toilet. On the lower floor, two bedrooms, ...

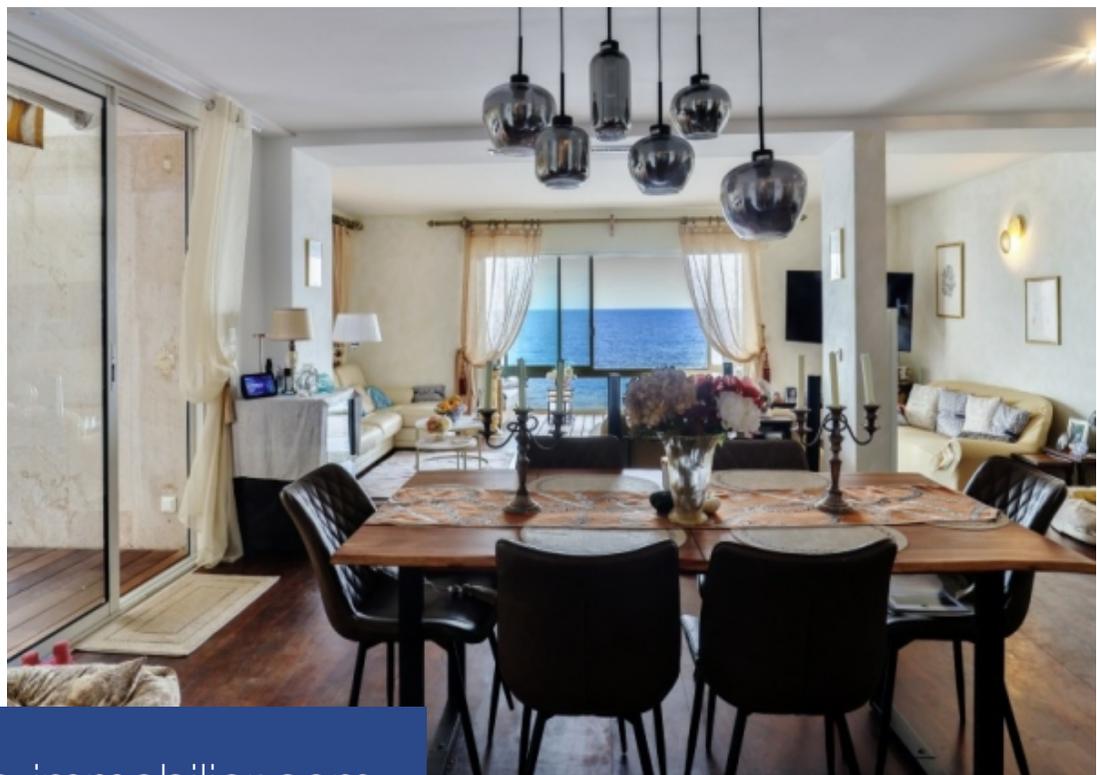
**CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS NICE**

2/4 BD MAETERLINCK - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

