

**Studio**

**30 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84651599**

**180 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans résidence de standing avec gardien, parc, Appartement situé en dernier étage, offrant une vue dégagée sans vis-à-vis. D'une superficie de 30,65 m<sup>2</sup>, cet appartement présente un agencement pensé. Un hall d'entrée, un toilette indépendant, un dégagement avec placard. Une salle de bains lumineuse grâce à une fenêtre. Le cœur de cet appartement, une pièce de vie et une cuisine indépendante, s'ouvrent sur une terrasse de 9,50 m<sup>2</sup>. Nécessitant quelques modernisations, cet espace est prêt à devenir un lieu de vie agréable selon vos envies. De plus, un grand garage et une cave viennent compléter ce bien. Idéalement situé à proximité des commodités, des transports en commun et à seulement 20 minutes du cœur vibrant de la ville, cet appartement offre un équilibre parfait entre confort et art de vivre.

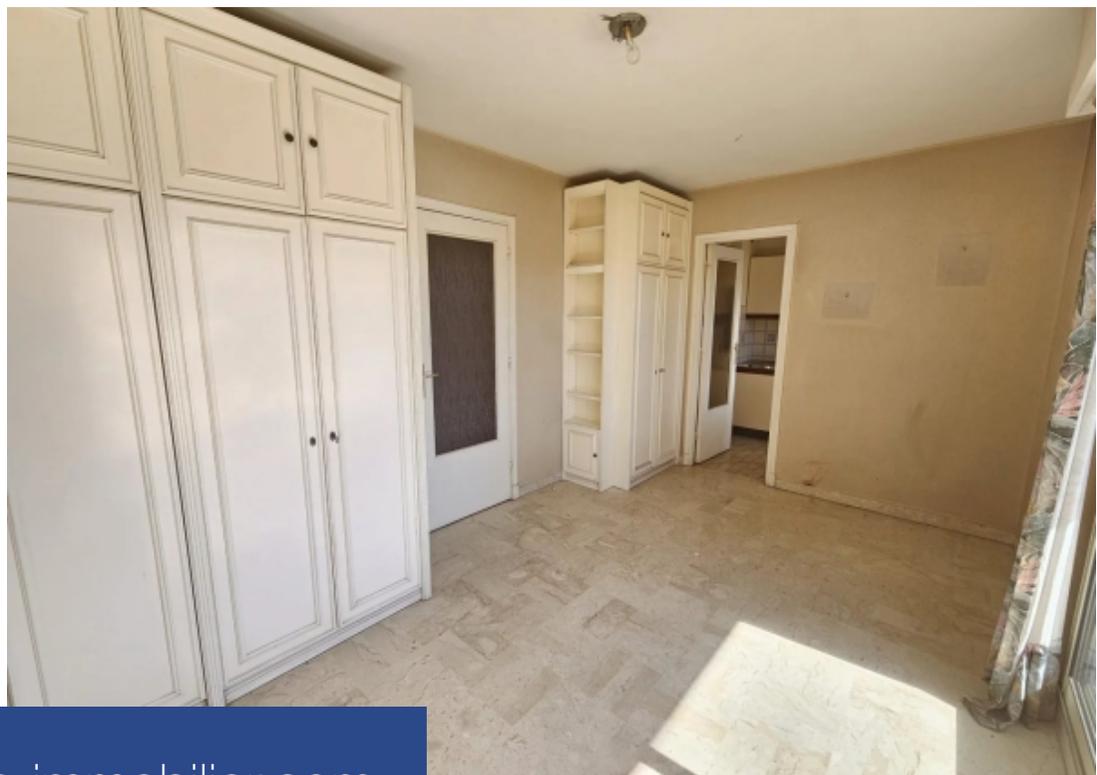
## **CIMIEZ RÉSIDENCES**

Le Majestic 4 boulevard de Cimiez 06000 Nice - 06000 NICE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

