



**Studio**

**24 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85174523**

**185 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité - nous vous proposons un beau studio de 24 M<sup>2</sup>, récemment rénové, situé dans une résidence de bon standing. Ce bien se distingue par sa luminosité et sa vue Dégagé, offrant un cadre de vie agréable et paisible. La rénovation récente inclut une cuisine moderne, entièrement équipé et meublé, ainsi qu'un séjour lumineux. Ces deux espaces donnent accès à un balcon, idéal pour profiter d'un moment de Détente en plein air. Le studio comprend également une salle de bains avec water closet, parfaitement fonctionnelle et bien entretenue. Ce bien est vendu avec une cave, offrant un espace de rangement supplémentaire. Idéalement situé à proximité des commodités, des écoles d'infirmières et des facultés, ce studio est un excellent investissement locatif. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un studio alliant rénovation, confort et fonctionnalité dans un cadre résidentiel de qualité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :

## **CIMIEZ RÉSIDENCES**

Le Majestic 4 boulevard de Cimiez 06000 Nice - 06000 NICE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

