



**3 Pièces**

**64 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85508724**

**395 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Quartier cimiez cap de croix, Découvrez ce 3 pièces en parfait état situé dans une résidence de standing au calme. Ce bien offre un cadre vie paisible tout en étant proche des commodités. l'appartement se compose d'un lumineux séjour avec cuisine américaine aménagé et équipé, ouvrant directement sur un jardin privatif de 77 M², exposé plein sud, idéal pour profiter du soleil tout au long de la journée. Il dispose également d'une salle de bains et d'une salle d'eau. Le bien est la réunion d'un 2 pièces et d'un studio, ce qui lui confère deux accès indépendants, offrant ainsi une grande flexibilité d'aménagement. Parfait pour une famille, mais aussi idéal pour un investissement locatif. Une cave et un garage complètent le bien.

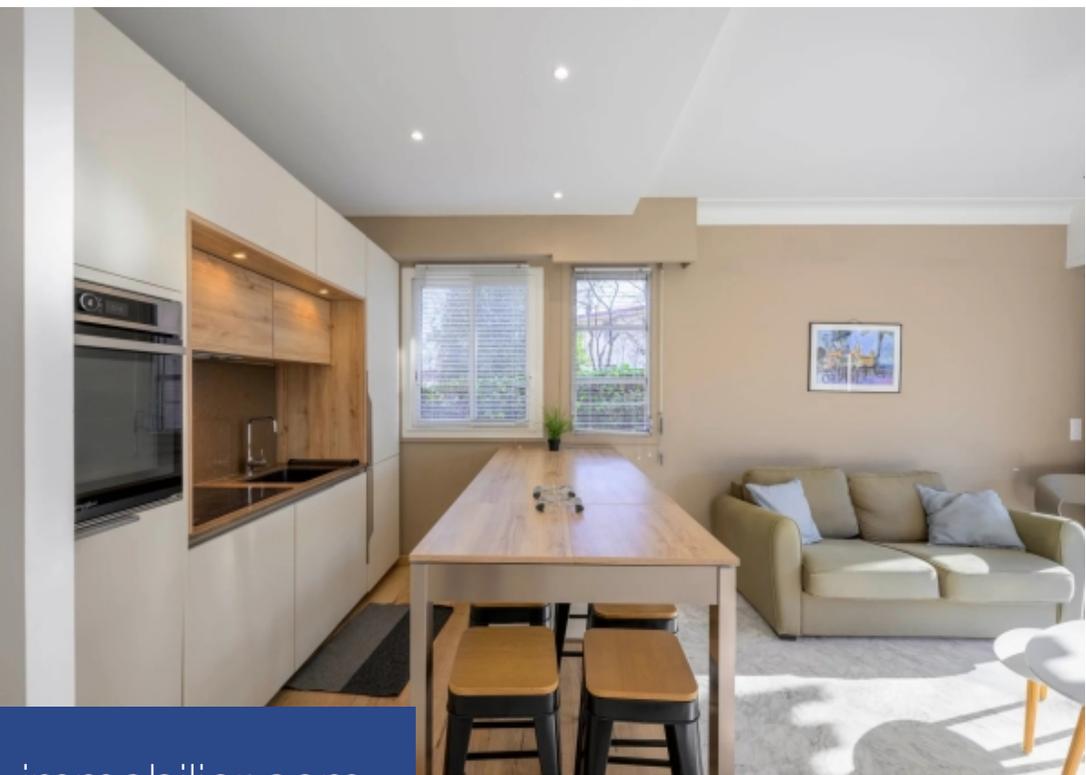
## CIMIEZ RÉSIDENCES

Le Majestic 4 boulevard de Cimiez 06000 Nice - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

