



Estel GAZALI Sothebys INTERNATIONAL REALTY

**4 Pièces**

**92 m<sup>2</sup>**

**Réf. CA14-302**

**745 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez en exclusivité chez Côte d'Azur Sotheby's International Realty, votre agence spécialiste des biens d'exception à Nice, un superbe penthouse d'angle situé au dernier étage d'une petite copropriété calme et sécurisée avec piscine. En parfait état et très lumineux grâce à une double exposition à l'Est et au Sud, vous serez impressionné par l'étendue de sa terrasse à ciel ouvert de 45 m<sup>2</sup> et par sa vue époustouflante sur la mer, du Cap Ferrat aux collines environnantes. Il se compose d'un vaste séjour d'angle, d'une cuisine séparée équipée, de trois chambres et de deux salles d'eau, le ...

Discover exclusively with Côte d'Azur Sotheby's International Realty, your specialist in exceptional properties in Nice, a superb corner penthouse located on the top floor of a small, quiet, and secure residence with a pool. In perfect condition and very bright thanks to its dual east and south exposure, you'll be impressed by its expansive 45 m<sup>2</sup> open-air terrace and breathtaking views of the sea, from Cap Ferrat to the surrounding hills. It features a spacious corner living room, a separate equipped kitchen, three bedrooms, and two bathrooms, all well-designed with high-quality finishes. A ...

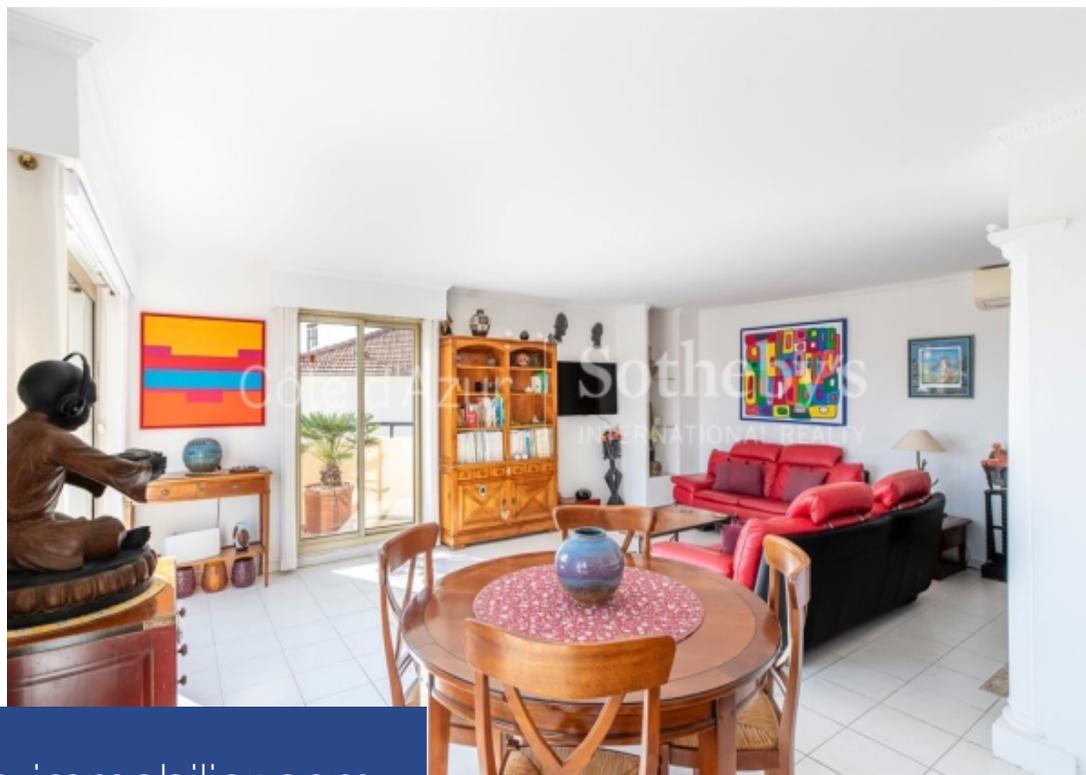
**CÔTE D'AZUR SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

74, Boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



Côte d'Azur | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

Côte d'Azur | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY