



3 Pièces

60 m²

Réf. CA14-346

425 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé au cœur du quartier des Musiciens, en quatrième étage d'une résidence bien entretenue avec ascenseur nous avons le plaisir de vous proposer cet bel appartement trois pièces. Il bénéficie d'un emplacement idéal, à 10 minutes à pied de la Promenade des Anglais et ses plages et à proximité des commodités. Il est composé d'une entrée avec rangements, un séjour lumineux avec cuisine ouverte, ouvrant sur une terrasse avec espace de rangement. Il comprend une grande chambre, une seconde pièce (chambre ou bureau), un dressing et une salle de bain spacieuse. Vendu avec une cave. Un bien rare au cœur ...

Located on the fourth floor of a beautiful building, this two-bedroom apartment offers both comfort and convenience in the heart of Nice, just minutes from Place Mozart and the beach. The apartment includes a spacious living room with an open kitchen leading to a terrace with storage, a large main bedroom, a second smaller bedroom or office, a big wardrobe, and a roomy bathroom. A cellar is included, and the building has an elevator. An excellent opportunity in one of Nice's most desirable areas!

CÔTE D'AZUR SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

74, Boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

