

Côte d'Azur Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

3 Pièces

82 m<sup>2</sup>

Réf. CA14-350

1 680 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Magnifique appartement 3 pièces à vendre, à deux pas du port de Nice, entièrement rénové et climatisé, situé dans une résidence de standing offrant piscine, tennis et gardien. Composé d'un séjour lumineux ouvrant sur une terrasse avec vue mer, une cuisine semi-ouverte aménagée, deux chambres avec salles de bains/eau et toilettes privés, ainsi qu'un garage de 27 m<sup>2</sup> et une cave. Profitez d'un cadre de vie calme, d'un appartement en parfait état, lumineux et d'un emplacement idéal. Ce bien vous est proposé par Côte d'Azur Sotheby's International Realty à Nice.

Magnificent 2-bedroom apartment for sale, a stone's throw from the port of Nice, fully renovated and air-conditioned, located in a luxury residence with swimming pool, tennis court and janitor. Comprising a bright living room opening onto a terrace with sea view, a semi-open fitted kitchen, two bedrooms with en suite bathrooms and toilets, as well as a 27 m<sup>2</sup> garage and a cellar. Take advantage of a quiet living environment, a bright apartment in perfect condition and an ideal location. Côte d'Azur Sotheby's International Realty in Nice brings this property to you.

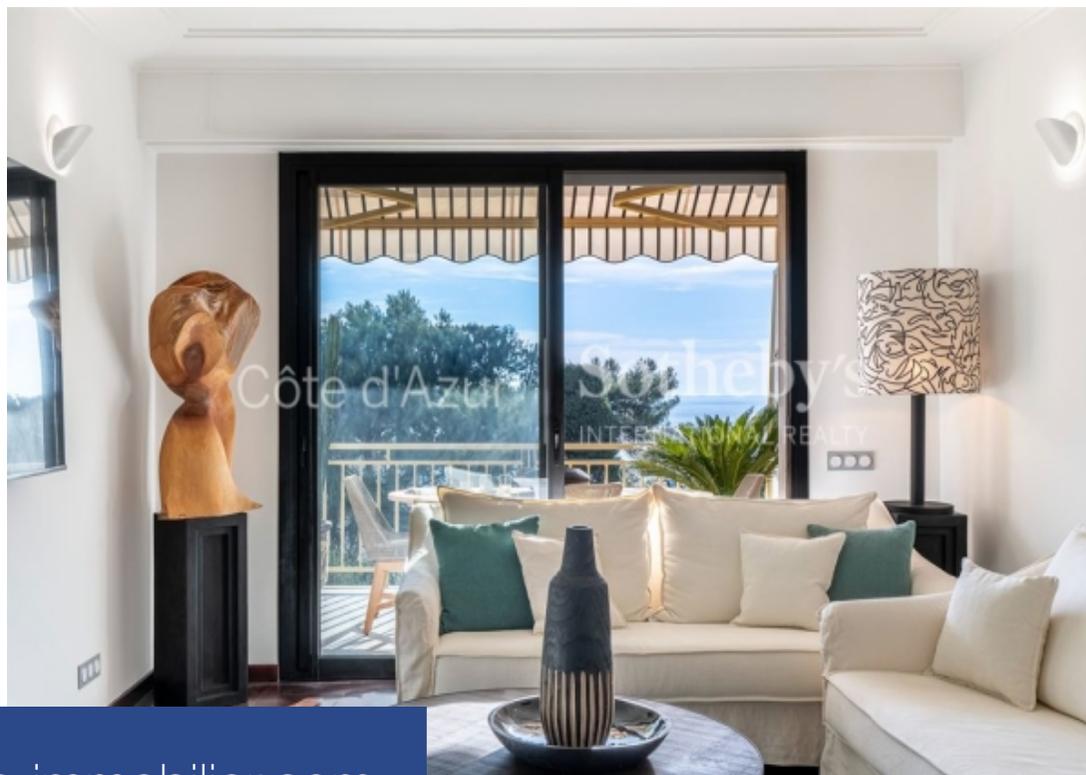
**CÔTE D'AZUR SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

74, Boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

